



**SOCIETATEA COMERCIALA  
ADMINISTRATIA PIETELOR SI TÂRGURILOR SA  
BRAILA  
CUI 27338691 - J09/457/2010  
Tel/Fax:0239/615498**

**ADUNAREA GENERALA ORDINARA A  
ACTIONARILOR S.C. APT SA BRAILA**

**HOTARAREA NR. 20  
DIN DATA DE 20.06.2022**

**PRIVIND :** aprobarea situatiilor financiare anuale ale SC A.P.T. SA Braila pentru anul 2021

Adunarea Generala a Actionarilor SC A.P.T. SA Braila, convocata potrivit art. 121 din Legea 31/1990, intrunita in sedinta **din data de 20.04.2022, in prezenta ambilor actionari, respectiv Consiliul Local Municipal Braila prin Doamna Badiu Virginia Loredana si Doamna Neacsu Cornelia si SC Braicar SA Braila prin domnul Domniteanu Cristian;**

Analizand :

- Raportul de gestiune al Consiliului de Administratie al SC A.P.T. SA Braila la inchiderea exercitiului financiar al anului 2021
- Raportul privind activitatea de control financiar preventiv pe anul 2021
- Bilantul contabil la data de 31.12.2021 si Notele contabile;

In temeiul art.12 din Actul Constitutiv al SC APT SA Braila ;

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Aprobarea situatiilor financiare anuale ale SC A.P.T. SA Braila pentru anul 2021 incluzand Raportul membrilor Consiliului de Administratie, Note contabile 1-10, Modificarea capitalului social, fluxul de numerar si raportul de audit, conform Anexelor, parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2** Prezenta va fi comunicata persoanelor in drept de catre secretarul Adunarii Generale a Actionarilor SC A.P.T. SA Braila .

**Adunarea Generala a  
Actionarilor SC A.P.T. SA Braila**

Doamna Badiu Virginia Loredana – reprezentant CLM Braila

Doamna Neacsu Cornelia – reprezentant CLM Braila

Domnul Domniteanu Cristian – reprezentant SC Braicar SA Braila



Bifati numai  
dacă  
este cazul:

- Mari Contribuabili care depun bilanțul la Bucuresti
- Sucursala
- GIE - grupuri de interes economic
- Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

An  Semestru Anul **2021**

Suma de control 11.160.700

Entitatea SC ADMINISTRATIA PIETELOR SI TARGURILOR SA BRAILA

Adresa

Județ Braila Sector Localitate BRAILA

Strada ALEEA TRANDAFIRILOR Nr. 1A Bloc Scara Ap. Telefon 0239615498

Număr din registrul comerțului J09/457/2010

Cod unic de inregistrare 2 7 3 3 8 6 9 1

Forma de proprietate

12--Societati cu capital integral de stat

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN)

6820 Inchirierea și subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

Activitatea preponderanta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

6820 Inchirierea și subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

**Situatii financiare anuale**

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

**Entități mijlocii, mari si entități de interes public**

**Entități mici**

**Microentități**

**Entități de interes public**

?

1. entitățile care au optat pentru un **exercițiu financiar diferit de anul calendaristic**, cf.art. 27 din *Legea contabilității nr. 82/1991*

2. persoanele juridice aflate în **lichidare**, potrivit legii

3. subunitățile deschise în România de **societăți rezidente** în state aparținând Spațiului Economic European

Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2021 de către entitățile de interes public si de entitățile prevazute la pct.9 alin.(4) din Reglementarile contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificarile și completările ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT

F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

**Indicatori :**

Capitaluri - total

13.161.635

Capital subscris

11.160.700

Profit/ pierdere

146.706

**ADMINISTRATOR,**

**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

DRAGUT MELUTA

Numele si prenumele

CONSTANTIN SILVIA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Nr.de inregistrare in organismul profesional

CIF/ CUI membru CECCAR

Semnătura

Semnătura



SEMNATURA DEVINE VIZIBILA DUPA O VALIDARE CORECTA

Entitatea **are obligația legală** de auditare a situatiilor financiare anuale?  DA  NU

Entitatea **a optat voluntar** pentru auditarea situatiilor financiare anuale?  DA  NU

Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii

**AUDITOR**

Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit

SC FINCONS AUDIT SRL

Nr. de inregistrare in Registrul ASPAAS

CIF/ CUI



**BILANT**  
la data de 31.12.2021

Cod 10

- lei -

Denumirea elementului	Nr.rd. OMF nr.85/ 2022	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2021	31.12.2021
(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)				
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>A. ACTIVE IMOBILIZATE</b>				
<b>I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE</b>				
1.Cheltuieli de constituire (ct.201-2801)	01	01		
2.Cheltuielile de dezvoltare (ct.203-2803-2903)	02	02		
3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare și alte imobilizări necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	03	03	34.841	18.804
4. Fond comercial (ct.2071-2807)	04	04		
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 206-2806-2906)	05	05		
6. Avansuri (ct.4094 - 4904)	06	06		
<b>TOTAL (rd.01 la 06)</b>	07	07	34.841	18.804
<b>II. IMOBILIZĂRI CORPORALE</b>				
1. Terenuri și construcții (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	08	08	2.697.095	2.782.566
2. Instalații tehnice și mașini (ct. 213 + 223 - 2813 - 2913)	09	09	73.468	55.825
3. Alte instalații, utilaje și mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)	10	10	197.103	86.360
4. Investitii imobiliare (ct. 215 - 2815 - 2915)	11	11		
5. Imobilizari corporale in curs de executie (ct. 231-2931)	12	12	466.002	370.669
6.Investitii imobiliare in curs de executie (ct. 235-2935)	13	13		
7.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 216-2816-2916)	14	14		
8.Active biologice productive (ct.217+227-2817-2917)	15	15		
9. Avansuri (ct. 4093 - 4903)	16	16		
<b>TOTAL (rd. 08 la 16)</b>	17	17	3.433.668	3.295.420
<b>III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE</b>				
1. Acțiuni deținute la filiale (ct. 261 - 2961)	18	18		
2. Împrumuturi acordate entităților din grup (ct. 2671 + 2672 - 2964)	19	19		
3. Acțiunile deținute la entitățile asociate și la entitățile controlate în comun (ct. 262+263 - 2962)	20	20		
4. Împrumuturi acordate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 2673 + 2674 - 2965)	21	21		
5. Alte titluri imobilizate (ct. 265 - 2963)	22	22		
6. Alte împrumuturi (ct. 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)	23	23		
<b>TOTAL (rd. 18 la 23)</b>	24	24		
<b>ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24)</b>	25	25	3.468.509	3.314.224
<b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>				
<b>I. STOCURI</b>				



1. Materii prime și materiale consumabile (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 + 321 + 322 + 323 + 328 + 351 + 358 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 3951 - 3958 - 398)	26	26	84.875	92.003
2. Producția în curs de execuție (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)	27	27		
3. Produse finite și mărfuri (ct. 345 + 346 + 347 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/- 368 + 371 + 327 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3947 - 3953 - 3954 - 3955 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - din ct. 4428)	28	28	33.386	39.471
4. Avansuri (ct. 4091- 4901)	29	29		
<b>TOTAL (rd. 26 la 29)</b>	30	30	118.261	131.474
<b>II. CREAŢE</b>				
1. Creațe comerciale 1) (ct. 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 4902- 491)	31	31	397.288	281.954
2. Sume de încasat de la entitățile afiliate (ct. 451** - 495*)	32	32		
3. Sume de încasat de la entitățile asociate si entitatile controlate in comun (ct. 453** - 495*)	33	33		
4. Alte creațe (ct. 425+4282+431**+436** + 437**+ 4382+ 441**+4424+ din ct.4428**+ 444**+445+446**+447**+4482+4582+4662+ 461 + 473** - 496 + 5187)	34	34	27.749	35.588
5. Capital subscris și nevărsat (ct. 456 - 495*)	35	35		
6. Creațe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	36	35a (301)		
<b>TOTAL (rd. 31 la 35 +35a)</b>	37	36	425.037	317.542
<b>III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT</b>				
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 501 - 591)	38	37		
2. Alte investiții pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 507 + din ct. 508 - 595 - 596 - 598 + 5113 + 5114)	39	38		
<b>TOTAL (rd. 37 + 38)</b>	40	39		
<b>IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI</b>				
(din ct. 508+ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	41	40	10.366.236	10.274.681
<b>ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40)</b>	42	41	10.909.534	10.723.697
<b>C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.43+44)</b>				
Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (din ct. 471*)	44	43	11.432	9.866
Sume de reluat într-o perioada mai mare de un an (din ct. 471*)	45	44		
<b>D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA 1 AN</b>				
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	46	45		
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	47	46		
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	48	47		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	49	48	78.972	210.005
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	50	49		
6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	51	50		
7. Sume datorate entităților asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 1663+1686+2692+2693+ 453***)	52	51		



8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	53	52	1.226.360	613.435
<b>TOTAL (rd. 45 la 52)</b>	54	53	1.305.332	823.440
<b>E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 41+43-53-70-73-76)</b>	55	54	9.561.823	9.847.411
<b>F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 25+44+54)</b>	56	55	13.030.332	13.161.635
<b>G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADA MAI MARE DE 1 AN</b>				
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	57	56		
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	58	57		
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	59	58		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	60	59		
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	61	60		
6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	62	61		
7. Sume datorate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	63	62		
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 4581 + 462 + 4661 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	64	63		
<b>TOTAL (rd.56 la 63)</b>	65	64		
<b>H. PROVIZIOANE</b>				
1. Provizioane pentru beneficiile angajaților (ct. 1515+1517)	66	65		
2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	67	66		
3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	68	67		
<b>TOTAL (rd. 65 la 67)</b>	69	68		
<b>I. VENITURI ÎN AVANS</b>				
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475)( <b>rd. 70+71</b> )	70	69	36.850	36.850
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	71	70	36.850	36.850
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	72	71		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) ( <b>rd.73 + 74</b> )	73	72	16.961	25.862
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 472*)	74	73	16.961	25.862
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)	75	74		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)( <b>rd.76+77</b> )	76	75		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	77	76		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	78	77		
<b>Fond comercial negativ (ct.2075)</b>	79	78		
<b>TOTAL (rd. 69 + 72 + 75 + 78)</b>	80	79	53.811	62.712
<b>J. CAPITAL ȘI REZERVE</b>				
I CAPITAL				



2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	82	81		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	83	82		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	84	83		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (1031)	85	84		
<b>TOTAL (rd. 80 la 84)</b>	86	85	11.160.700	11.160.700
<b>II. PRIME DE CAPITAL</b> (ct. 104)	87	86		
<b>III. REZERVE DIN REEVALUARE</b> (ct. 105)	88	87	55.766	48.431
<b>IV. REZERVE</b>				
1. Rezerve legale (ct. 1061)	89	88	59.479	69.834
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	90	89		
3. Alte rezerve (ct. 1068)	91	90	1.623.538	1.638.942
<b>TOTAL (rd. 88 la 90)</b>	92	91	1.683.017	1.708.776
Acțiuni proprii (ct. 109)	93	92		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	94	93		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	95	94		
<b>V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT (Ă)</b> <b>SOLD C</b> (ct. 117)	96	95	100.041	107.377
<b>SOLD D</b> (ct. 117)	97	96	0	0
<b>VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR</b>				
<b>SOLD C</b> (ct. 121)	98	97	33.534	146.706
<b>SOLD D</b> (ct. 121)	99	98	0	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	100	99	2.726	10.355
<b>CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99)</b>	101	100	13.030.332	13.161.635
Patrimoniul public (ct. 1016)	102	101		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 2)	103	102		
<b>CAPITALURI - TOTAL (rd.100+101+102) (rd.25+41+42-53-64-68-79)</b>	104	103	13.030.332	13.161.635

\*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

\*\*) Solduri debitoare ale conturilor respective.

\*\*\*) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 2675 la 2679 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.  
2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

**ADMINISTRATOR,**

**INTOCMIT,**

Numele și prenumele

DRAGUT MELUTA

Numele și prenumele

CONSTANTIN SILVIA

Semnătura

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:



Formular  
VALIDAT



# CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2021

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr.rd. OMF nr.85/ 2022	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
			2020	2021
(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)				
A		B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06)	01	01	7.447.756	7.952.500
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	02	01a (301)	5.801.551	6.305.868
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	03	02	7.447.756	7.916.002
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	04	03		36.498
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	05	04		
<del>Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)</del>		05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)				
Sold C	07	07		
Sold D	08	08		
3. Venituri din producția de imobilizari necorporale si corporale (ct.721+ 722)	09	09		23.238
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	10	10		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	11	11		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12	12	915.979	1.143.224
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	13	13	166.310	124.838
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	14	14		
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	15	15		
<b>VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+07-08+09+10+11+12+13)</b>	16	16	8.530.045	9.243.800
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	17	17	238.455	268.205
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	18	18	64.855	67.938
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605)	19	19	912.115	1.034.366
-din care, cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	20	19a (302)	693.040	777.047
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	21	20		20.569
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	22	21		
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	23	22	4.403.337	4.504.763
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	24	23	4.288.611	4.381.994
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645+646)	25	24	114.726	122.769
10 a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale	26	25	549.615	506.538



a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817+ din ct.6818)	27	26	549.615	506.538
a.2) Venituri (ct.7813 + din ct.7818)	28	27		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)	29	28	73.679	113.495
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814 + din ct.6818)	30	29	175.081	208.707
b.2) Venituri (ct.754+7814 + din ct.7818)	31	30	101.402	95.212
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32 la 37)	32	31	2.343.215	2.620.025
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	33	32	2.079.794	2.177.750
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale(ct. 635 + 6586*)	34	33	251.811	259.032
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	35	34		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	36	35		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	37	36		
11.6. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	38	37	11.610	183.243
— Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)		38		
Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	39	39		
- Cheltuieli (ct.6812)	40	40		
- Venituri (ct.7812)	41	41		
<b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17 la 20 - 21+22+25+28+31+ 39)</b>	42	42	8.585.271	9.135.899
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 16 - 42)	43	43	0	107.901
- Pierdere (rd. 42 - 16)	44	44	55.226	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	45	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	46	46		
13. Venituri din dobânzi (ct. 766)	47	47	110.070	99.198
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	48	48		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	49	49		
15. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	50	50		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare ( ct. 7615)	51	51		
<b>VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)</b>	52	52	110.070	99.198
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	53	53		
- Cheltuieli (ct.686)	54	54		
- Venituri (ct.786)	55	55		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)	56	56	327	
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	57	57		
18. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	58	58		
<b>CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)</b>	59	59	327	
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				



- Profit (rd. 52 - 59)	60	60	109.743	99.198
- Pierdere (rd. 59 - 52)	61	61	0	0
<b>VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)</b>	62	62	8.640.115	9.342.998
<b>CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)</b>	63	63	8.585.598	9.135.899
<b>19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):</b>				
- Profit (rd. 62 - 63)	64	64	54.517	207.099
- Pierdere (rd. 63 - 62)	65	65	0	0
20. Impozitul pe profit (ct.691)	66	66	20.983	60.393
21. Impozitul specific unor activități (ct. 695)	67	67		
22. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	68	68		
<b>23. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:</b>				
- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68)	69	69	33.534	146.706
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64)	70	70	0	0

\*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 24 (cf.OMF nr.85/ 2022)- se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

La rândul 34 (cf.OMF nr.85/ 2022)- în contul 6586 „Cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale” se evidențiază cheltuielile reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale, altele decât cele prevăzute de Codul fiscal.

**ADMINISTRATOR,**

**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

DRAGUT MELUTA

Numele si prenumele

CONSTANTIN SILVIA

Semnătura

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:



**Formular  
VALIDAT**



# DATE INFORMATIVE la data de 31.12.2021

F30 - pag. 1

Cod 30 (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

- lei -

<b>I. Date privind rezultatul inregistrat</b>	Nr.rd. OMF nr.85/2022	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume	
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	
Unitați care au inregistrat profit	01	01	1	146.706	
Unitați care au inregistrat pierdere	02	02			
Unitați care nu au inregistrat nici profit, nici pierdere	03	03			
<b>II Date privind platile restante</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Total, din care:</b>	<b>Pentru activitatea curenta</b>	<b>Pentru activitatea de investitii</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1=2+3</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)	04	04			
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)	05	05			
- peste 30 de zile	06	06			
- peste 90 de zile	07	07			
- peste 1 an	08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)	09	09			
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	10	10			
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11			
- contribuția pentru pensia suplimentară	12	12			
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13			
- alte datorii sociale	14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15			
Obligatii restante fata de alti creditorii	16	16			
Impozite, contributi si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17			
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18			
<b>III. Numar mediu de salariatii</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>	
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	
Numar mediu de salariatii	20	19	78	72	
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20	77	75	
<b>IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante</b>			<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>			<b>B</b>	<b>1</b>	
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:			22	21	236.475
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat			23	22	
			24	23	



<b>Redevență</b> petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24		
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri <sup>1)</sup>	26	25		
Venituri brute din <b>servicii</b> plătite către <b>persoane nerezidente</b> , din care:	27	26		
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27		
Venituri brute din <b>servicii</b> plătite către <b>persoane nerezidente</b> din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28		
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29		
<b>Subvenții</b> încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30	1.143.224	
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31		
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32	43.224	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	34	33		
- subvenții pentru energie din surse regenerabile	35	33a (316)		
- subvenții pentru combustibili fosili	36	33b (317)		
<b>Creanțe restante</b> , care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	37	34	98.876	
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	38	35		
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	39	36	98.876	
<b>V. Tichete acordate salariaților</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	40	37	244.740	
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații	41	37a (302)		
<b>VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	42	38		
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	43	38a (318)		
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	44	39	0	0
- din fonduri publice	45	40		
- din fonduri private	46	41		
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	47	42	0	0
- cheltuieli curente	48	43		
- cheltuieli de capital	49	44		
<b>VII. Cheltuieli de inovare ***)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Cheltuieli de inovare	50	45		
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	51	45a (319)		
<b>VIII. Alte informații</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094), din care:	52	46		
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente	53	46a		



- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	54	46b (304)		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093), din care:	55	47		
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	56	47a (305)		
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	57	47b (306)		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	58	48	1.761	1.761
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50 + 51 + 52 + 53)	59	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	60	50		
- părți sociale emise de rezidenți	61	51		
- acțiuni și părți sociale emise de nerezidenți, din care:	62	52		
- dețineri de cel puțin 10%	63	52a (307)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	64	53		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	65	54	1.761	1.761
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	66	55	1.761	1.761
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	67	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	68	57	635.746	489.673
- creanțe comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	69	58		
- creanțe comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	70	58a (308)		
Creanțe neincasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	71	59	176.394	98.876
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	72	60	1.752	1.752
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (din ct. 431+436+437+4382+ 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd.62 la 66)	73	61	24.208	31.517
- creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	74	62	6.806	30.550
- creanțe fiscale în legătură cu bugetul statului (ct.436+441+4424+4428+444+446)	75	63	17.402	967
- subvenții de încasat(ct.445)	76	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	77	65		
- alte creanțe în legătură cu bugetul statului(ct.4482)	78	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	79	67		



- creanțe comerciale cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451)	81	69		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431+ din ct. 436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	82	70		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), din care:	83	71	4.293	17.008
- decontari privind interesele de participare ,decontari cu actionarii/ asociatii privind capitalul ,decontari din operatiuni in participatie (ct.453+456+4582)	84	72		
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creantele in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	85	73	4.293	14.690
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii i nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	86	74		2.318
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	87	75	14.583	14.531
- de la nerezidenti	88	76		
Dobânzi de încasat de la nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	89	76a (313)		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	90	77		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), din care:	91	78	6.000.000	8.000.000
- acțiuni necotate emise de rezidenti	92	79		
- părți sociale emise de rezidenti	93	80		
- acțiuni emise de nerezidenti	94	81		
- obligațiuni emise de nerezidenti	95	82		
- dețineri de obligațiuni verzi	96	82a (320)		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	97	83		
Casa în lei și în valută (rd.85+86 )	98	84	234	9.692
- în lei (ct. 5311)	99	85	234	9.692
- în valută (ct. 5314)	100	86		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.88+90)	101	87	4.336.963	2.226.860
- în lei (ct. 5121), din care:	102	88	4.336.963	2.226.860
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	103	89		
- în valută (ct. 5124), din care:	104	90		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	105	91		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.93+94)	106	92		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	107	93		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	108	94		
Datorii (rd. 96 + 99 + 102 + 103 + 106 + 108 + 110 + 111 + 116 + 119 + 122 + 128)	109	95	1.305.332	849.302
Credite bancare externe pe termen scurt (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata	110	96		



- în lei	111	97		
- în valută	112	98		
Credite bancare externe pe termen lung (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este <u>mai mare sau egală</u> cu 1 an) (din ct. 162), <b>(rd.100+101)</b>	113	99		
- în lei	114	100		
- în valută	115	101		
Credite de la trezoreria statului și dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	116	102		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) <b>(rd. 104+105)</b>	117	103		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	118	104		
- în valută	119	105		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	120	106		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	121	107		
- valoarea obligațiunilor verzi emise de entitate	122	107a (321)		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	123	108	78.972	210.005
- datorii comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	124	109		
- datorii comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	125	109a (309)		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	126	110	330.957	318.611
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431+436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) <b>(rd.112 la 115)</b>	127	111	259.433	260.470
- datorii în legatură cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	128	112	121.723	118.222
- datorii fiscale în legatură cu bugetul statului (ct.436+441+4423+4428+444+446)	129	113	130.907	135.739
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	130	114	6.803	6.509
- alte datorii în legatură cu bugetul statului (ct.4481)	131	115		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	132	116		
- datorii cu entități afiliate nerezidente 2) (din ct. 451), din care:	133	117		
- cu scadența inițială mai mare de un an	134	118		
- datorii comerciale cu entitățile afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct. 451)	135	118a (310)		
Sume datorate acționarilor / asociaților (ct.455), din care:	136	119		
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.fizice	137	120		
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.iuridice	138	121		



Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509), din care:	139	122	635.970	60.216		
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581)	140	123				
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului ) 3) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	141	124	635.970	60.216		
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	142	125				
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	143	126				
- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	144	127				
Dobânzi de plătit (ct. 5186), din care:	145	128				
- către nerezidenți	146	128a (311)				
Dobânzi de plătit către nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	147	128b (314)				
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	148	129				
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	149	130	11.160.700	11.160.700		
- acțiuni cotate 4)	150	131				
- acțiuni necotate 5)	151	132	11.160.700	11.160.700		
- părți sociale	152	133				
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	153	134				
Brevete si licente (din ct.205)	154	135	3.249	3.249		
<b>IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>		
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>		
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	155	136				
<b>X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>		
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	156	137	73.342.504	69.344.657		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	157	138				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	158	139				
<b>XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>		
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>		
Valoarea contabilă netă a bunurilor 6)	159	140				
<b>XII. Capital social vărsat</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2020</b>		<b>31.12.2021</b>	
			<b>Suma (lei)</b>	<b>% 7)</b>	<b>Suma (lei)</b>	<b>% 7)</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>Col.1</b>	<b>Col.2</b>	<b>Col.3</b>	<b>Col.4</b>
Capital social vărsat (ct. 1012) 7)			Y		11.160.700	Y



- deținut de instituții publice, (rd. 143+144)	161	142	11.159.700	99,99	11.159.700	99,99
- deținut de instituții publice de subord. centrală	162	143				
- deținut de instituții publice de subord. locală	163	144	11.159.700	99,99	11.159.700	99,99
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	164	145	1.000	0,01	1.000	0,01
- cu capital integral de stat	165	146	1.000	0,01	1.000	0,01
- cu capital majoritar de stat	166	147				
- cu capital minoritar de stat	167	148				
- deținut de regii autonome	168	149				
- deținut de societăți cu capital privat	169	150				
- deținut de persoane fizice	170	151				
- deținut de alte entități	171	152				
			<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>		
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>		
<b>XIII. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat au local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:</b>	172	153	15.404	68.176		
- către instituții publice centrale;	173	154				
- către instituții publice locale;	174	155	15.404	68.176		
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	175	156				
			<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>		
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>		
<b>XIV. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local și virate în perioada de raportare din profitul raportat al companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:</b>	176	157	11.640	15.404		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	177	158	11.640	15.404		
- către instituții publice centrale	178	159				
- către instituții publice locale	179	160	11.640	15.404		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	180	161				
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	181	162				
- către instituții publice centrale	182	163				
- către instituții publice locale	183	164				
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora	184	165				
			<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>		
<b>XV. Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor din profitul raportat</b>		<b>B</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>		
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>		
Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor în perioada de		165a				



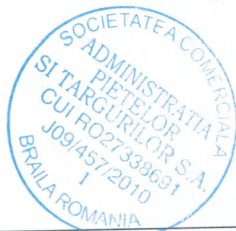
<b>XVI. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
- dividendele interimare repartizate 8)	186	165b (315)		
<b>XVII. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	187	166		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	188	167		
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	189	168		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	190	169		
<b>XVIII. Venituri obținute din activități agricole *****)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>
Venituri obținute din activități agricole	191	170		
<b>XIX. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587), din care:</b>				
- inundații	192	170a (322)		
- secetă	193	170b (323)		
- alunecări de teren	194	170c (324)		
	195	170d (325)		

**ADMINISTRATOR,**

Numele si prenumele

DRAGUT MELUTA

Semnatura

Formular  
VALIDAT**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

CONSTANTIN SILVIA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:



\*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

\*\*) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare.

\*\*\*) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare. La completarea rândurilor corespunzătoare capitolelor VI și VII sunt avute în vedere prevederile Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1197 al Comisiei din 30 iulie 2020 de stabilire a specificațiilor tehnice și a modalităților în temeiul Regulamentului (UE) 2019/2152 al Parlamentului European și al Consiliului privind statisticile europene de întreprindere și de abrogare a 10 acte juridice în domeniul statisticilor de întreprindere, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 271 din 18 august 2020. Prin acest Regulament a fost abrogat Regulamentul de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei.

\*\*\*\*) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclasificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

\*\*\*\*\*) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție. Pentru statul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

\*\*\*\*\*) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEAGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înaintea deducerii costurilor și impozitelor aferente. ...'.

- 1) Se vor include chirii plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chirii pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).
- 2) Valoarea înscrisă la rândul 'datorii cu entități afiliate nerezidente (din ct.451), din care: NU se calculează prin însumarea valorilor de la rândurile „cu scadența inițială mai mare de un an” și 'datorii comerciale cu entitățile afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct.451)'.
- 3) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.
- 4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.
- 5) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.
- 6) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.
- 7) La secțiunea 'XII Capital social vărsat' la rd. 161 - 171 (cf.OMF nr.85/26.01.2022) în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 160 (cf.OMF nr.85/26.01.2022).
- 8) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției.

**SITUATIA ACTIVEI IMOBILIZATE**  
la data de 31.12.2021

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
<b>I.Imobilizari necorporale</b>						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	02				X	
Alte imobilizari	03	67.399			X	67.399
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	04				X	
<b>TOTAL (rd. 01 la 04)</b>	<b>05</b>	<b>67.399</b>			<b>X</b>	<b>67.399</b>
<b>II.Imobilizari corporale</b>						
Terenuri și amenajări de terenuri	06				X	
Constructii	07	5.069.054	431.001	102.385		5.397.670
Instalatii tehnice si masini	08	929.963	13.662	141.701		801.924
Alte instalatii , utilaje si mobilier	09	937.918	5.906	112.882		830.942
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13	466.002	77.417	172.750		370.669
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
<b>TOTAL (rd. 06 la 15)</b>	<b>16</b>	<b>7.402.937</b>	<b>527.986</b>	<b>529.718</b>		<b>7.401.205</b>
<b>III.Imobilizari financiare</b>						
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.05+16+17)	18	7.470.336	527.986	529.718	X	7.468.604



## SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
<b>I.Imobilizari necorporale</b>					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	20				
Alte imobilizari	21	32.558	16.037		48.595
<b>TOTAL (rd.19+20+21)</b>	<b>22</b>	<b>32.558</b>	<b>16.037</b>		<b>48.595</b>
<b>II.Imobilizari corporale</b>					
Amenajari de terenuri	23				
Constructii	24	2.371.959	345.531	102.385	2.615.105
Instalatii tehnice si masini	25	856.495	31.304	141.701	746.098
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	26	740.815	116.649	112.882	744.582
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
<b>TOTAL (rd.23 la 29)</b>	<b>30</b>	<b>3.969.269</b>	<b>493.484</b>	<b>356.968</b>	<b>4.105.785</b>
<b>AMORTIZARI - TOTAL (rd.22 +30)</b>	<b>31</b>	<b>4.001.827</b>	<b>509.521</b>	<b>356.968</b>	<b>4.154.380</b>

## SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)	rd. OMF nr.85/ 2022	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A		B	10	11	12	13
<b>I.Imobilizari necorporale</b>						
Cheltuieli de dezvoltare	32	32				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	33	32a (301)				
Alte imobilizari	34	33				
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	35	34				
<b>TOTAL (rd.32+ 32a+ 33+34)</b>	36	35				
<b>II.Imobilizari corporale</b>						
Terenuri și amenajări de terenuri	37	36				
Constructii	38	37				
Instalatii tehnice si masini	39	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	40	39				
Investitii imobiliare	41	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	42	41				
Active biologice productive	43	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	44	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	45	44				
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	46	44a (302)				
<b>TOTAL (rd. 36 la 44 + 44a)</b>	47	45				
<b>III.Imobilizari financiare</b>						
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	49	47				



**ADMINISTRATOR,**

**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

DRAGUT MELUTA

Numele si prenumele

CONSTANTIN SILVIA

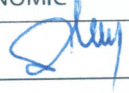
Semnătura \_\_\_\_\_



Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura \_\_\_\_\_



Nr.de inregistrare in organismul profesional:



**Formular  
VALIDAT**

## ATENȚIE!

Conform prevederilor pct. 1.11 alin 4 din Anexa nr. 1 la OMF nr.85/ 2022, "în vederea depunerii situațiilor financiare anuale aferente exercitiului financiar 2021 în format hârtie și în format electronic sau numai în formă electronică, semnate cu certificat digital calificat, fișierul cu extensia zip va conține și prima pagină din situațiile financiare anuale listată cu ajutorul programului de asistență elaborat de Ministerul Finanțelor Publice, semnată și scanată alb-negru, lizibil".

# Prevederi referitoare la obligațiile operatorilor economici cu privire la întocmirea raportărilor anuale prevăzute de legea contabilității

## A. Întocmire raportări anuale

### 1. Situații financiare anuale, potrivit art. 28 alin. (1) din legea contabilității:

- termen de depunere –150 de zile de la încheierea exercițiului financiar;

### 2. Raportări contabile anuale, potrivit art. 37 din legea contabilității:

- termen de depunere –150 de zile de la încheierea exercițiului financiar, respectiv a anului calendaristic;
- entități care depun raportări contabile anuale:
  - entitățile care aplică Reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aprobate prin OMFP nr. 2.844/2016, cu modificările și completările ulterioare;
  - entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic;
  - subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European;
  - persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii – în termen de 90 de zile de la încheierea anului calendaristic.

Depun situații financiare anuale și raportări contabile anuale:

- entitățile care aplică Reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aprobate prin OMFP nr. 2.844/2016, cu modificările și completările ulterioare; și
- entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic.

### 3. Declarație de inactivitate, potrivit art. 36 alin. (2) din legea contabilității, depusă de entitățile care nu au desfășurat activitate de la constituire până la sfârșitul exercițiului financiar de raportare:

- termen de depunere – 60 de zile de la încheierea exercițiului financiar

**B. Corectarea de erori** cuprinse în situațiile financiare anuale și raportările contabile anuale – se poate efectua doar în condițiile Procedurii de corectare a erorilor cuprinse în situațiile financiare anuale și raportările contabile anuale depuse de operatorii economici și persoanele juridice fără scop patrimonial, aprobată prin OMFP nr. 450/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Erorile contabile, așa cum sunt definite de reglementările contabile aplicabile, se corectează potrivit reglementărilor respective. Ca urmare, în cazul corectării acestora, nu poate fi depus un alt set de situații financiare anuale/raportări contabile anuale corectate.

## C. Modalitatea de raportare în cazul revenirii la anul calendaristic, ulterior alegerii unui exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, potrivit art. 27 din legea contabilității

Or de câte ori entitatea își alege un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, se aplică prevederile art. VI alin. (1) - (6) din OMFP nr. 4.160/2015 privind modificarea și completarea unor reglementări contabile.

În cazul revenirii la anul calendaristic, legea contabilității nu prevede depunerea vreunei înștiințări în acest sens.

Potrivit prevederilor art. VI alin. (7) din ordinul menționat, în cazul în care entitatea își modifică data aleasă pentru întocmirea de situații financiare anuale astfel încât exercițiul financiar de raportare redevine anul calendaristic, soldurile bilanțiere raportate începând cu următorul exercițiu financiar <sup>1)</sup> încheiat se referă la data de 1 ianuarie, respectiv 31 decembrie, iar rulajele conturilor de venituri și cheltuieli corespund exercițiului financiar curent <sup>2)</sup>, respectiv exercițiului financiar precedent celui de raportare.

De exemplu, dacă o societate care a avut exercițiul financiar diferit de anul calendaristic, optează să revină la anul calendaristic începând cu 01 ianuarie 2022, aceasta întocmește raportări contabile după cum urmează:

- pentru 31 decembrie 2021 – raportări contabile anuale;
- pentru 31 decembrie 2022 – situații financiare anuale.

**D. Contabilizarea sumelor primite de la acționari/ asociați** – se efectuează în contul 455 <sup>3)</sup> „Sume datorate acționarilor/asociaților”. În cazul în care împrumuturile sunt primite de la entități afiliate, contravaloarea acestora se înregistrează în contul 451 „Decantări între entitățile afiliate”.

1) Acesta se referă la primul exercițiu financiar pentru care situațiile financiare anuale se reintocmesc la nivelul unui an calendaristic.

2) Acesta reprezintă primul exercițiu financiar care redevine an calendaristic.

Astfel, potrivit exemplului prezentat mai sus, soldurile bilanțiere cuprinse în situațiile financiare anuale încheiate la data de 31 decembrie 2022 se referă la data de 1 ianuarie 2022, respectiv 31 decembrie 2022, iar rulajele conturilor de venituri și cheltuieli corespund exercițiului financiar curent (2022), respectiv exercițiului financiar precedent celui de raportare (2021).

3) A se vedea, în acest sens, prevederile pct. 349 din reglementările contabile, potrivit cărora sumele depuse sau lăsate temporar de către acționari/asociați la dispoziția entității, precum și dobânzile aferente, calculate în condițiile legii, se înregistrează în contabilitate în conturi distincte (contul 4551 „Acționari/ asociați - conturi curente”, respectiv contul 4558 „Acționari/ asociați - dobânzi la conturi curente”).



### Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Atentie ! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro) !

Conturi entitati mijlocii si mari

1011 SC(+)F10L.R81

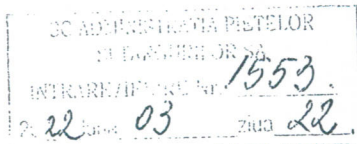
OK

1	(ultimul rand sau nr.cr. rand necompletat)	
Nr.cr.	Cont	Suma
1		

-

+

Salt



**S.C. ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR ȘI TÂRGURILOR S.A.**

**RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT**

**Aferent Situațiilor Financiare încheiate la 31.12.2021**

**Auditor Financiar SC FINCONS AUDIT SRL**

Autorizație nr.327/2003

Galați, Str.Narciselor, Nr.5, Bloc L12, Sc.2, Ap.40

O.R.C. Galați J17/225/2002, Cod Unic de Inregistrare 14526650

e\_mail:finconsaudit@gmail.com, tel.0722153095; fax:0236 328148



Nr.Inreg.461/22.03.2022

## **RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT**

**Către,  
Acționarii S.C ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR ȘI TÂRGURILOR S.A.**

### ***Raport cu privire la auditul situațiilor financiare Opinia de audit***

(1) Am auditat situațiile financiare individuale anuale ale societății comerciale ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR ȘI TÂRGURILOR S.A., (denumită în continuare "Societate"), cu sediul în Municipiul Brăila, Județul Brăila, Str. Aleea Trandafirilor, Nr.1A, identificată prin codul unic de înregistrare 27338691, care cuprind bilanțul încheiat la data de 31 decembrie 2021, contul de profit și pierdere, situația modificărilor capitalurilor proprii și situația fluxurilor de trezorerie, pentru exercițiului financiar încheiat la acea dată și notele explicative la situațiile financiare, inclusiv un sumar al politicilor contabile semnificative.

(2) Situațiile financiare menționate se referă la :

▪ Total capitaluri proprii	13.161.635 lei
▪ Rezultatul net al exercițiului financiar (profit)	146.706 lei

(3) In opinia noastră, situațiile financiare încheiate, prezintă fidel, sub toate aspectele semnificative poziția financiară a Societății la data de 31 decembrie 2021 , performanța sa financiară și fluxurile sale de trezorerie aferente exercițiului încheiat la data respectivă, în conformitate cu cadrul general de raportare financiară aprobat prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.1802/29.12.2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu toate modificările și actualizările ulterioare.

### ***Baza pentru opinie***

(4) Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit („ISA”), Regulamentul UE nr. 537 al Parlamentului și al Consiliului European, privind cerințe specifice referitoare la auditul statutar al entităților de interes public (în cele ce urmează „Regulamentul”) și Legea nr.162/2017 privind auditul statutar al situațiilor financiare anuale individuale și al situațiilor financiare anuale consolidate și de modificare a unor acte normative („Legea”). Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise în secțiunea *Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare*, din raportul nostru. Suntem independenți față de Societate, conform Codului Etic Internațional al Profesioniștilor Contabili

(Codul IESBA) emis de Consiliul pentru Standardele Internaționale de Etică pentru Contabili, adoptat de Autoritatea pentru Supravegherea Publică a Activității de Audit Statutar („ASPAAS”). Credem că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră.

### **Aspecte cheie de audit (KAM)**

(5) Aspectele cheie de audit sunt acele aspecte care, în baza raționamentului nostru profesional, au avut cea mai mare importanță pentru auditul situațiilor financiare ale perioadei curente. Aceste aspecte au fost abordate în contextul auditului situațiilor financiare în ansamblu și nu oferim o opinie separată cu privire la aceste aspecte cheie.

### **Alte informații – Informații asupra Raportului Administratorilor**

(6) Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea și prezentarea Raportului administratorilor în conformitate cu cerințele OMFP nr. 1802/2014 Reglementari contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, punctele 489-492, care să nu conțină denaturări semnificative și pentru acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea Raportului administratorilor care să nu conțină denaturări semnificative, datorate fraudei sau erorii.

Raportul administratorilor prezentat nu face parte din situațiile financiare individuale.

Opinia noastră asupra situațiilor financiare individuale nu acoperă Raportul Administratorilor.

(7) În legătură cu auditul nostru privind situațiile financiare individuale, noi am citit Raportul administratorilor anexat situațiilor financiare individuale și raportăm că:

- a) În Raportul administratorilor nu am identificat informații care să nu fie consecvente, în toate aspectele semnificative, cu informațiile prezentate în situațiile financiare individuale anexate;
- b) Raportul administratorilor include, în toate aspectele semnificative, informațiile cerute de OMFP nr. 1802/2014, punctele 489-492 din reglementările contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate.

În baza cunoștințelor și înțelegerii noastre dobândite în cursul auditului situațiilor financiare individuale pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2021 cu privire la Societate și la mediul acesteia, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări semnificative incluse în Raportul administratorilor. Nu avem de raportat nimic cu privire la acest aspect.

### **Responsabilitatea conducerii societății pentru situațiile financiare**

(8) Conducerea societății este responsabilă pentru întocmirea și prezentarea fidelă a acestor situații financiare anuale individuale în conformitate cu cadrul general de raportare financiară aprobat prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.1802/29.12.2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate și pentru acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă fie de eroare.

(9) În întocmirea situațiilor financiare, conducerea este responsabilă pentru aprecierea capacității Societății de a-și continua activitatea și pentru utilizarea contabilității pe baza principiului continuității activității.



(10) Conducerea Societății este responsabilă pentru supravegherea procesului de raportare financiară a Societății.

Această responsabilitate presupune :

- i) proiectarea, implementarea și menținerea unui control intern corespunzător pentru întocmirea și prezentarea situațiilor financiare în conformitate cu cadrul general de raportare, fără existența unor denaturări semnificative, cauzate de fraudă sau eroare;
- ii) selectarea și aplicarea politicilor contabile adecvate, respectarea principiilor contabile;
- iii) elaborarea unor estimări rezonabile pentru circumstanțele date.

### ***Responsabilitatea auditorului într-un audit al situațiilor financiare***

(11) Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu ISA-urile va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulat, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare.

(12) Ca parte a unui audit în conformitate cu ISA-urile, exercităm raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:

- Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare al unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare al unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.
- Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Societății.
- Evaluăm gradul de adecvare al politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor realizate de către conducere.
- Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare al utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuării activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea Societății de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare sau în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probe de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, pot exista evenimente sau condiții viitoare care pot determina Societatea să nu-și mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.



▪ Evaluăm prezentarea, structura și conținutul general al situațiilor financiare, inclusiv al prezentărilor de informații și măsura în care situațiile financiare reflectă tranzacțiile și evenimentele de bază într-o manieră care realizează prezentarea fidelă.  
Comunicăm Conducerii, printre alte aspecte, aria planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.

(13) De asemenea, furnizăm Conducerii o declarație că am respectat cerințele etice relevante privind independența și că le-am comunicat toate relațiile și alte aspecte despre care s-ar putea presupune, în mod rezonabil, că ne afectează independența și, acolo unde este cazul, măsurile de protecție aferente.

(14) Dintre aspectele pe care le-am comunicat persoanelor însărcinate cu governanța, stabilim acele aspecte care au avut o mai mare importanță în cadrul auditului asupra situațiilor financiare din perioada curentă și, prin urmare, reprezintă aspecte cheie de audit. Descriem aceste aspecte în raportul nostru de audit, cu excepția cazului în care legislația sau reglementările împiedică prezentarea publică a aspectului respectiv sau a cazului în care, în circumstanțe extrem de rare, considerăm că un aspect nu ar trebui comunicat în raportul nostru deoarece se preconizează în mod rezonabil că beneficiile interesului public să fie depășite de consecințele negative ale acestei comunicări.

#### **Raport cu privire la alte dispoziții legale și de reglementare**

(15) Am fost numiți de Adunarea Generală a Acționarilor nr.35 la data de 03.12.2019, să audităm situațiile financiare ale Societății Comerciale Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. pentru exercitiul financiar încheiat la 31 Decembrie 2021. Durata totală neîntreruptă a angajamentului nostru este de 6 ani anteriori (2015:2020).

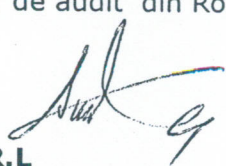
(16) Confirmam că:

- În desfășurarea auditului nostru, ne-am păstrat independența față de entitatea auditată.
  - Nu am furnizat pentru Societate servicii non audit interzise, menționate la articolul 5 alineatul (1) din Regulamentul UE nr.537/2014.
- Partenerul de misiune al auditului, care a întocmit acest raport al auditorului independent este Jenica Săvescu.

Jenica Săvescu

Inregistrat în Registrul public electronic al auditorilor financiari și al firmelor de audit din România, cu numărul AF 1254

În numele:



**FINCONS AUDIT S.R.L**

Inregistrat în Registrul public electronic al auditorilor financiari și al firmelor de audit din România, cu numărul FA327  
Str.Narciselor, Nr.5, Bloc L12, Sc.2, Ap.40,  
Galați, România

22 Martie 2022

Autoritatea pentru Supravegherea Publică a  
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)  
Auditor financiar: SĂVESCU JENICA  
Registrul Public Electronic: AF1254

Autoritatea pentru Supravegherea Publică a  
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)  
Firma de Audit: FINCONS AUDIT S.R.L.  
Registrul Public Electronic: FA327



**DECLARATIE**

**in conformitate cu prevederile art.30 din Legea contabilitatii nr.82/1991**

**S-au intocmit situatiile financiare anuale la 31/12/2021 pentru :**

---

**Entitate: SC ADMINISTRATIA PIETELOR SI TARGURILOR SA**

**Judetul: 09--BRAILA**

**Adresa: localitatea BRAILA, str. Aleea Trandafirilor nr.1A , tel. 0239.615.498**

**Numar din registrul comertului: J09/457/2010**

**Forma de proprietate: 12 - Societati comerciale cu capital integral de stat**

**Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN):6820 Inchirieri si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate**

**Cod unic de inregistrare: 27338691**

---

**Subsemnata DRAGUT MELUTA,**

**conform art.10 alin.(1) din Legea contabilitatii nr.82/1991, avand calitatea de**

**DIRECTOR GENERAL**

**imi asum raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la 31/12/2021 si confirm urmatoarele:**

- a) Politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.**
- b) Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.**
- c) Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.**

**Semnatura  
Jr. DRAGUT MELUTA**



S.C ADMINISTRATIA PIETELOR SI TARGURILOR

SITUATIA FLUXURILOR DE NUMERAR

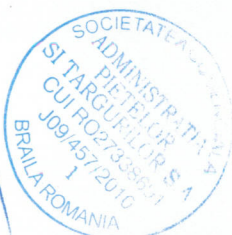
la data de 31.12.2021

- lei -

Denumirea elementului	Precedent	Curent
A	1	2
<b>Fluxuri de numerar din activitati de exploatare:</b>		
(+)Încasari de la clienti	8,955,849.00	8,873,065.00
(+)Alte incasari	1,030,156.22	1,085,023.00
(+)Subventii pentru exploatare	915,979.00	1,214,322.00
(-)Plati furnizori	3,866,762.00	4,057,738.00
(-)Plati pentru plata personalului	3,931,122.00	4,413,871.00
(-)Plati privind impozite si taxe	1,286,135.00	1,472,516.00
(-)Dobanzi platite	327.00	
(-)Impozit pe profit platit	30,134.00	20,983.00
(-)Alte plati	684,582.00	783,709.00
(+)Incasari din asigurarea impotriva cutremurelor		
Numerar net din activitati de exploatare	<b>1,102,922.00</b>	<b>423,593.00</b>
<b>Fluxuri de numerar din activitati de investitie:</b>		
(-)Plati pentru achizitionarea de actiuni		
(-)Plati pentru achizitionarea de imobilizari corporale	326,260.00	600,584.00
(+)Încasari din vânzarea de imobilizari corporale		1,694.00
(+)Dobanzi incasate	95,487.00	99,198.00
(+)Dobanzi de incasat	14,583.00	14,531.40
(+)Dividende încasate		
Numerar net din activitati de investitie	<b>-216,190.00</b>	<b>-485,160.60</b>
<b>Fluxuri de numerar din activitati de finantare:</b>		
(+)Incasari din emisiunea de actiuni		
(+)Incasari din împrumuturi pe termen lung		
(-)Plata datoriilor aferente leasing-ului financiar	13,408.32	
(-)Dividende platite	11,640.00	15,404.00
Numerar net din activitati de finantare	<b>-25,048.32</b>	<b>-15,404.00</b>
Cresterea neta a numerarului si echivalentelor de numerar	<b>861,684.00</b>	<b>-91,555.00</b>
Numerar si echivalente de numerar la începutul exercitiului financiar	<b>9,489,969.00</b>	<b>10,366,236.00</b>
Numerar si echivalentele de numerar la sfârșitul exercitiului financiar	<b>10,366,236.00</b>	<b>10,274,681.00</b>

**DIRECTOR GENERAL,**  
Jr. Meluta DRAGUT

**DIRECTOR OP.EC-FIN,**  
EC. Silvia CONSTANTIN





## S.C. ADMINISTRATIA PIETELOR SI TARGURILOR S.A.

SITUATIA MODIFICARII CAPITALURILOR PROPRII  
la 31.12.2021

- lei -

Denumirea elementului	Sold C /SoldD	Sold la 1 ianuarie 2021	Cresteri		Reduceri		Sold la 31 decembrie 2021
			Total, din care:	Prin transfer	Total, din care:	Prin transfer	
Capital subscris si varsat	Sold C	11,160,700.00					11,160,700.00
Patrimoniul regiei							
Prime de capital							
Rezerve din reevaluare	Sold C	55,766.10			7,335.00	7,335.00	48,431.10
Rezerve legale	Sold C	59,479.00	10,355.00	10,355.00			69,834.00
Rezerve statutare sau contractuale							
Alte rezerve	Sold C	1,623,538.32	15,404.00	15,404.00			1,638,942.32
Actiuni proprii							
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii							
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii							
reprezentand surplusul realizat din rezerve de reevaluare	Sold C	100,041.00	7,336.00	7,336.00			107,377.00
Rezultatul reportat reprezentand profitul	Sold C						
Rezultatul reportat provenind din adoptarea	Sold D						
Rezultatul reportat provenit din corectarea	Sold C						
Rezultatul reportat provenit din trecerea la	Sold D						
Profitul sau pierderea exercitiului financiar	Sold C	33,534.00	146,706.00		33,534.00	33,534.00	146,706.00
Repartizarea profitului	Sold D	2,726.00	10,355.00		2,726.00		10,355.00
<b>Total capitaluri proprii</b>		<b>13,035,784.42</b>	<b>190,156.00</b>	<b>33,095.00</b>	<b>43,595.00</b>	<b>40,869.00</b>	<b>13,182,345.42</b>

DIRECTOR GENERAL,  
Jr. Meluta DRAGUTDIRECTOR OP.EC-FIN,  
EC.Silvia CONSTANTIN

Nota Explicativa Nr.1 IMOBILIZARI

lei

de active	Nr rand	Valoarea bruta				Ajustari de valoare (amortizari si ajustari pentru depreciere sau pierdere de valoare				Reevaluari (Cont 105) incluse in amortizarea cumulata			
		Sold la 01.01.2021	Cresteri	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la 31.12.2021	Sold la 01.01.2021	Ajustari in cursul exercitiului financiar	Reduceri sau reluari	Sold la 31.12.2021	Sold la 01.01.2021	Cresteri	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la 31.12.2021
	0	1	2	3	4=1+2-3	5	6	7	8=5+6-7	9	10	11	12
<b>Imobilizari necorporale</b>													
1													
2		67,399.00		67,399.00	67,399.00	32,558.00	16,037.00		48,595.00				
3													
4		<b>67,399.00</b>		<b>67,399.00</b>	<b>67,399.00</b>	<b>32,558.00</b>	<b>16,037.00</b>		<b>48,595.00</b>				
<b>Imobilizari corporale</b>													
5													
6		5,069,054.00	431,001.00	102,385.00	5,397,670.00	2,371,959.00	345,531.00	102,385.00	2,615,105.00	55,766.00	7,335.00	48,431.00	
7		929,963.00	13,662.00	141,701.00	801,924.00	856,495.00	31,304.00	141,701.00	746,098.00				
8		937,918.00	5,906.00	112,882.00	830,942.00	740,815.00	116,649.00	112,882.00	744,582.00				
9		466,002.00	184,113.00	279,446.00	370,669.00								
10		<b>7,402,937.00</b>	<b>634,682.00</b>	<b>636,414.00</b>	<b>7,401,205.00</b>	<b>3,969,269.00</b>	<b>493,484.00</b>	<b>356,968.00</b>	<b>4,105,785.00</b>	<b>55,766.00</b>	<b>7,335.00</b>	<b>48,431.00</b>	
11													
12		<b>7,470,336.00</b>	<b>634,682.00</b>	<b>636,414.00</b>	<b>7,468,604.00</b>	<b>4,001,827.00</b>	<b>509,521.00</b>	<b>356,968.00</b>	<b>4,154,380.00</b>	<b>55,766.00</b>	<b>7,335.00</b>	<b>48,431.00</b>	

DIRECTOR GENERAL  
Jr. DRAGUT MELUTA

INTOCMIT,  
DIRECTOR OP. EC-FIN,  
Ec. CONSTANTIN SILVIA





PT SA  
RO27338691; J09/457/2010  
A Trandafirilor, Nr.1A

Amortizari / Reduceri de imobilizari corporale an 2021

STRUCTURI Cont 21221 și 21222		Intrari	Iesiri
Denumire			
COPERTINA - SECT.INDUSTRIALE - 1311		9,583.00	
COPERTINA - LEG.FRUCTE - 1312		5,445.00	
COPERTINA (PRELUNGIRE)-LEG.FRUCTE - 1313		3,800.00	
PERETE MESH PROT.CURRENTI AER-1316		9,660.00	
REPARATII CAPITALE COPERTINE (DOUA)-1192		66,442.00	
COPERTINA PROTECTIE SOLARA-PISTRUIATU-1246		7,455.00	
COPERTINA C11 (SUPRAPUSA)	66,299.10		
GARD PE STALPI MET + POARTA ACCES	17,774.81		
RAMPA GUNOI	3,923.21		
USA PVC CU ARCADEA - F1	3,658.42		
USA PVC CU ARCADEA - F3	3,139.36		
MODUL SI ANEXA CU COPERTINA STR.MET.	45,500.00		
COPERTINA MAGAZIN	4,700.00		
MODERNIZARE/REPARATII CASA PASARI(NI 2018)	40,774.55		
MESH STR. MET. PERETE ANTIVANT	15,200.00		
MODERNIZARE+REP. GHENA GUNOI H.C.	21,399.48		
TAMPLARIE METALICA (C11/1194/S6 si S7)	26,050.42		
REPARATII VOLIERE (1047, 1048, 1059)	46,588.90		
REPARATII - MODERNIZARE ACOPERIS (N.I.1095)	42,332.62		
MODERNIZARE/REPARATII CASA SERV(NI-1017)	31,647.16		
REPARATII ACOPERIS C17 (NI.1323)	31,200.20		
REPARATII ACOPERIS C1 (NI.1231)	30,812.81		
<b>si Intrari / Iesiri constructii</b>	<b>431,001.04</b>	<b>102,385.00</b>	

rate și instalații de măsurare, control și reglare Cont 2131		Valoare intrare	Valoare iesire
Denumire			
EXPRESOR AUTOMAT CAFEA		3,364.64	
SISTEM VIDEO + ALARMA MAGAZIN		6,936.30	
VITRINA FRIG (MAGAZIN)		3,361.35	
VITRINA BOLARUS W 120 G (2054, 2060-2062, 2072-2076) 6 buc.			35,328.90
FREZA PENTRU ZAPADA 8.66.C -2124			6,266.87
VITRINA BOLARUS W 180 G (2035, 2050, 2079, 2082, 2087) 5 buc.			36,067.55
<b>si Intrari / Iesiri constructii</b>	<b>13,662.29</b>	<b>77,663.32</b>	

Mijloace de transport Cont 2133		Valoare intrare	Valoare iesire
Denumire			
DACIA PL-PICK-UP -BR-22-APT -2301		28,934.65	
AUTOTURISM DACIA BERLINA BR-20-APT-2305		6,400.38	
DACIA DOUBLE CAB-1--BR-21-APT-2307		28,702.94	
<b>Mijloace de transport</b>	<b>64,037.97</b>		

Mobilier, aparatură birotică, echipamente de protecție a valorilor umane Cont 214		Valoare intrare	Valoare iesire
Denumire			
CARUSEL 6 LOCURI - LEAGAN - 2506		2,237.20	
CARUSEL 6 LOCURI-LEAGAN - 2507		2,237.20	
LEAGAN CU ACOPERIS - 2508		2,173.00	
LEAGAN CU ACOPERIS - 2509		2,172.97	
LEAGAN CU ACOPERIS - 2510		2,173.00	
TONETA PTR FLORI - 2514		2,365.82	

Amortiz cont	si	intrari	iesiri	sold
--------------	----	---------	--------	------

2,812.00	2,371,959.00	345,531.00	102,385.00	2,615,105.00
2,813.00	856,495.00	31,304.00	141,701.00	746,098.00
	3,228,454.00	376,835.00	244,086.00	3,361,203.00

cont	si	intrari	iesiri	sold
------	----	---------	--------	------

21,221.00	3,163,824.00	248,419.00	102,385.00	3,309,858.00
21,222.00	1,905,231.00	182,582.00		2,087,813.00
	5,069,055.00	431,001.00	102,385.00	5,397,671.00

2,131.00	600,203.00	13,662.00	77,663.00	536,202.00
2,133.00	329,759.00		64,038.00	265,721.00
	929,962.00	13,662.00	141,701.00	801,923.00

214.00	937,918.00	5,906.10	112,881.52	830,942.58
--------	------------	----------	------------	------------

Adoptat in sedinta AGA  
la data de 2009/2022

9/8

Adoptat in sedinta AGA

13.02.2004/2002

9A

		Val an 2020	Intrari	Iesiri	Val an 2021
TONETA STRADALA + 2 SCARI -2515			2.537.88		
MODUL FIBRA STICLA FORMAT DIN 6 MESE-2516			7.970.42		
MODUL FIBRA STICLA FORMAT DIN 6 MESE-2517			7.970.42		
MODUL MPIATA FORMAT DIN 6(GASE)MESE-2518			7.312.54		
MODUL PIATA FORMAT DIN 6(SASE)MESE-2519			7.284.42		
MODUL PIATA FORMAT DIN 3 (TREI)MESE-2520			3.642.21		
MODUL PIATA FORMAT DIN 6 MESE-2521			7.947.00		
CARUSEL - 2543			2.725.04		
CARUSEL - 2544			2.725.04		
CONFECTIE METALICA + MESH - 2566			8.912.36		
COMPLEX DE JOACA 03 - 2567			5.555.00		
COMPLEX DE JOACA 11 - 2568			7.616.00		
COMPLEX DE JOACA 25 - 2569			5.771.50		
COMPLEX DE JOACA 26 - 2570			7.973.00		
COMPLEX DE JOACA 21 - 2571			4.522.00		
GHIOCUL CUIB - 2575			2.201.50		
TOBOGAN 3.5 - 2580			2.856.00		
MESH PRINTAT ANIMALE - 2739		2.878.50			
CALCULATOR DELL N207		3.027.60			
MULTIFUNCTIONAL CANON IR					
<b>al Mobilier, aparatură birouică, echipamente de protecție</b>		<b>5.906.10</b>	<b>112.881.52</b>		
<b>Obiectivul de investitii Cont 231</b>					
<b>Tg.Obor MODERNIZARE</b>					
Piata de gross Obor - taxe		4.451.91			4.451.91
Protectoare amenajare piata Obor		29.500.00			29.500.00
Studiul de fezabilitate Piata de gross		43.500.00			43.500.00
PT+DE+CS		55.000.00			55.000.00
Avize OBOR		6.589.79			6.589.79
Deviere retea LEA Obor		40.322.52			40.322.52
Servicii expertizare tehnica		10.000.00			10.000.00
<b>Total TG OBOR</b>		<b>189.364.22</b>			<b>189.364.22</b>
<b>Hala CCENTRALA</b>					
Modernizare Hala Centrala		88.000.00		88.000.00	
Modernizare Hala Centrala-DALI si CD		4.000.00		4.000.00	
		<b>92.000.00</b>		<b>92.000.00</b>	
<b>PIATA HALELOR</b>					
Protectoare spatii comerciale din 2007		7.000.00		7.000.00	
		<b>7.000.00</b>		<b>7.000.00</b>	
<b>Parcul ZOOLOGIC</b>					
Studiul de fezabilitate din 2007		29.750.00		29.750.00	
		<b>29.750.00</b>		<b>29.750.00</b>	
<b>MICROHALA</b>					
D.A.L.I		36.000.00		36.000.00	
Scenariu de incendiu-consultanta		8.000.00		8.000.00	
		<b>44.000.00</b>		<b>44.000.00</b>	
<b>Piata HALELOR sector fructe</b>					
D.A.L.I.		34.444.00	28.000.00		62.444.00
		<b>34.444.00</b>	<b>28.000.00</b>		<b>62.444.00</b>
<b>Piata HALELOR sector producatori</b>					
D.A.L.I.		69.444.00	39.000.00		108.444.00
		<b>69.444.00</b>	<b>39.000.00</b>		<b>108.444.00</b>
<b>MAGAZIN Propriu</b>					
Modul Software			10.416.66		10.416.66
		<b>466.002.22</b>	<b>77.416.66</b>	<b>172.750.00</b>	<b>370.668.88</b>
<b>Total general</b>					



		sold initial 2021			Intrari	Iesiri	Sold Final
80381	1451	2005	PARCARE-860 MP /HCLM.312/20	183,615.60			183,615.60
80381	6277	901	TEREN IN SUPR. 1528 MP - 901	4,057,082.58			4,057,082.58
80381	6282	902	TEREN IN SUP. TOTALA DE 3070	8,151,338.13			8,151,338.13
80381	6287	903	TEREN IN SUPR. TOTALA DE 26	7,004,309.26			7,004,309.26
80381	6292	904	TEREN -3502 MP - 904	9,298,365.82			9,298,365.82
80381	6297	905	TEREN 1478 M2 - 905	3,924,324.66	3,924,324.66		0.00
80381	6302	906	TEREN 3431-151-235=3045+17=30	3,726,005.60			3,726,005.60
80381	6308	907	TEREN -4868 M2 - 907	1,293,720.29			1,293,720.29
80381	6313	908	TEREN 3982 M2 PIATA APOLI	1,066,396.01			1,066,396.01
80381	6318	909	TEREN -3951 M2 - 909	253,985.54			253,985.54
80381	6323	910	TEREN 1773 M2 - 910	241,087.22			241,087.22
80381	6328	911	TEREN 1204 M2 - 911	175,021.53			175,021.53
80381	6333	912	TEREN 730 M2 - 912	122,783.94			122,783.94
80381	6343	914	TEREN 1238 M2 - 914	149,569.56			149,569.56
80381	6348	915	TEREN 28404 M2 - 915	19,450,869.18			19,450,869.18
80381	6353	916	TEREN 1878 M2 - 916	162,516.45			162,516.45
80381	6363	918	TEREN 2379 M2 - 918	1,394,279.80			1,394,279.80
80381	6368	919	TEREN M2- 45559 - 919	4,141,741.26			4,141,741.26
80381	6373	920	TEREN 137.06 UNITATE FANA	21,325.46			21,325.46
80381	6384	928	SUPRAFATA TEREN 1310 MP - 9	514,657.64			514,657.64
				<b>65,332,995.53</b>	<b>3,924,324.66</b>		<b>61,408,670.87</b>

73,523.00

8,009,509.00

C/ladiri

80382

80383	1427	174	CONGELATOR ORIZ..AFG 553 SE	924.37			
80383	1462	2010	CALCULATOR XP 2200 - 2010	1,590.32			
80383	1477	2018	ADAPOST PASARI - 2018	69.31			
80383	1480	202	MASINA DE CURATAT MCS 02	630.00			
80383	1492	203	MOARA CURATAT SIMAC SIST	1,494.50			
				<b>4,708.50</b>			

12,773.00

36,960.00

Adoptat in sedinta AGA

80384

775.00

21,527.00

20092020

80385

SC APT SA

CUI: RO27338691; J09/457/2010

Aleea Trandafirilor, Nr.1A

**NOTA EXPLICATIVA 2  
PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI**

lei

Nr crt	SIMBO L CONT	Denumirea provizionului	Sold la 01.01.2021	Transferuri		Sold la 31.12.2021
				in cont	din cont	
0	1	2	3	4	5	6
I		<b>Provizioane pentru riscuri si cheltuieli</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	1511	Provizioane pentru litigii (ct 1511)				
	1512	Provizioane pentru garantii acordate clientilor(ct 1512)				
	1513	Provizioane pentru dezafectarea imobilizarilor corporale si alte actiuni similare (ct 1513)				
	1514	Provizioane pentru restructurare (ct 1514)				
	1518	Alte provizioane pentru riscuri si cheltueili (ct 1518)- indemnizatie variabila director general pentru indeplinirea criteriilor si obiectivelor de performanta in anul 2015				
	1518	Alte provizioane pentru riscuri si cheltueili (ct 1518) -pentru participarea salariatilor la profit				
II		<b>Provizioane pentru deprecierea stocurilor si productiei in curs de executie</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	391	Materii prime				
	392	Materiale				
	393	Productie in curs de executie				
	394	Produse				
	395	Stocuri aflate la terti				
	396	Animale				
	397	Marfuri				
	398	Ambalaje				
III		<b>Provizioane pentru deprecierea creantelor</b>	<b>242,723.00</b>	<b>64,474.00</b>	<b>95,212.00</b>	<b>211,985.00</b>
	491	Cienti	240,218.00	64,474.00	95,212.00	209,480.00
	495	Decontari in cadrul grupului si cu asociatii				
	496	Debitori diversi	2,505.00			2,505.00
IV		<b>Provizioane pentru deprecierea conturilor de trezorerie</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>
	591	Provizioane pentru deprecierea investitiilor financiare la societati din cadrul grupului				
	592+595					
	+596+59	Alte provizioane pentru conturi de trezorerie				
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>242,723.00</b>	<b>64,474.00</b>	<b>95,212.00</b>	<b>211,985.00</b>

DIRECTOR GENERAL,  
Jr.DRAGUT MELUTA

INTOCMIT,  
DIRECTOR OP.EC-FIN,  
Ec. CONSTANTIN SILVIA



*Handwritten signature in blue ink.*

Adoptat in sedinta AGA

la data 2009/02/20

*Handwritten number 98.*



SC APT SA

CUI: RO27338691; J09/457/2010

Aleea Trandafirilor Nr.1A

### NOTA EXPLICATIVA 3

### REPARTIZAREA PROFITULUI

Nr crt	Destinatia profitului	lei
		Suma
0	1	2
1	Profit net de repartizat:	<b>146,706.00</b>
	- Rezerva legala	10,355.00
	- Acoperirea pierderii contabile	
	- Dividende	68,176.00
	-Alte rezerve	68,175.00
2	Profit nerepartizat	

DIRECTOR GENERAL,  
Jr. DRAGUT MELUTA

INTOCMIT,  
DIRECTOR OP. EC-FIN,  
Ec. CONSTANTIN SILVIA



Adoptat in sedinta AGA

SC APT SA  
CUI: RO27338691; J09/457/2010  
Aleea Trandafirilor, Nr.1A

#### NOTA EXPLICATIVA 4

#### ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE

lei

0	INDICATORUL	Nr rd	2020	2021
	1	2	3	4
1	Cifra de afaceri neta	1	7,447,756.00	7,952,500.00
2	<b>Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate</b> <b>(3+4+5)</b>	2	<b>8,498,996.00</b>	<b>9,045,219.00</b>
3	Cheltuielile activitatii de baza	3	8,498,996.00	9,045,219.00
4	Cheltuielile activitatilor auxiliare	4		
5	Cheltuielile indirecte de productie	5		
6	<b>Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)</b>	6	1,051,240.00	1,092,719.00
7	Cheltuieli de desfacere	7		
8	Cheltuieli generale de administratie	8	86,275.00	90,680.00
9	Alte venituri din exploatare	9	1,082,289.00	1,291,300.00
10	<b>Rezultatul din exploatare (6-7-8+9)</b>	10	<b>-55,226.00</b>	<b>107,901.00</b>

DIRECTOR GENERAL,  
Jr. DRAGUT MELUTA



INTOCMIT,  
DIRECTOR OP. EC-FIN,  
Ec. CONSTANTIN SILVIA

Adoptat in sedinta AGA



SC APT SA  
 CUI: RO27338691; J09/457/2010  
 Aleea Trandafirilor, Nr.1A

NOTA EXPLICATIVA 5

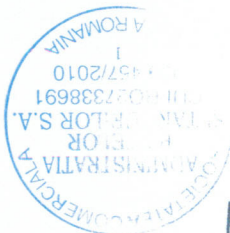
SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR

Creante	Cont	Nr rand	Sold la 31.12.2021	Termen de lichiditate/exigibilitate		
				Sub 1 an	1-5 ani	Peste 5 ani
0	1	2	3	4	5	6
<b>CREANTE</b>						
Creante din participatii sume datorate de filiale interese de participare dobanzi	261+263+265	1				
Imprumuturi acordate pe termen lung si dobanzi aferente	2673+2674	2				
Actiuni proprii -active imobilizate	2677	3				
Alte creante imobilizate	2671+2675+2676+2678+2679	4	1,761.00	1,761.00		
<b>I CREANTE DIN ACTIVE</b>		<b>5</b>	<b>1,761.00</b>	<b>1,761.00</b>		
Furnizori debitori	4092	6				
Cienti	267+411+413	7	280,193.00	280,193.00		
Creante personale si asigurari sociale	+418,491 425+4282+43	8	32,303.00	32,303.00		
Impozit pe profit	4411	9				
Taxa pe valoarea adaugata	4424+4428	10	967.00	967.00		
Alte creante cu statutul si instituti publice	444+445+440 +447+4482	11				
Decontari cu grupul si alte creante	451	12				
Debitori diversi	430+4382+40 1-4591-495-	13	2,318.00	2,318.00		
<b>II CREANTE DIN ACTIVE CIRCULANTE</b>		<b>14</b>	<b>315,781.00</b>	<b>315,781.00</b>		
<b>III CHELTUIELI INREGISTRATE IN</b>	<b>471</b>	<b>15</b>	<b>9,866.00</b>	<b>9,866.00</b>		
<b>TOTAL CREANTE</b>		<b>16</b>	<b>327,408.00</b>	<b>327,408.00</b>		

Suma de 1.761,28 lei (din contul 2678) reprezinta garantie Electrica Furnizare SA

DIRECTOR GENERAL,  
 Jr. DRAGUT MELUTA

INTOCMIT,  
 DIRECTOR OP. EC-FIN,  
 Ec. CONSTANTIN SILVIA



*Silvia*

Adoptat in sedinta AGA

SC APT SA

CUI: RO27338691; J09/457/2010

Alea Trandafirilor, Nr.1A

NOTA EXPLICATIVA 5 continuare

Datorii	Cont	Nr rand	Sold la 31.12.2021	Termen de lichiditate/exigibilitate		
				Sub 1 an	1-5 ani	Peste 5 ani
0	1	2	3	4	5	6
<b>DATORII</b>		0				
Credite bancare pe termen lung si nerambursate la scadenta	1622	19	0.00			
Datorii ce privesc obligatiile financiare	166	20	0.00			
Credite bancare pe termen scurt	5191+5192+5193+5194+5195+5196+5197	21	0.00			
Dobanzi	68+5198+5180	22	0.00			
Alte imprumuturi si datorii financiare	167+509	23				
<b>FINANCIARE SI ASIMILATE</b>		24	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		
Furnizori	401+403+404+405+408	25	210,005.00	210,005.00		
Cienti creditorii	419	26				
Datorii cu personalul si asigurarile sociale	421+423+424+425+426+427+4281+431+437+438	27	436,833.00	436,833.00		
Impozit pe profit	4411	28	60,393.00	60,393.00		
Taxa pe valoarea adaugata	4423+4428	29	43,954.00	43,954.00		
Alte datorii fata de stat si institutiile publice	444+445+446+447+4481+436	30	37,901.00	37,901.00		
Datorii cu grupul si alte conturi cu asociati	451+455+457+4581+481+482	31				
Creditori diversi	462+473	32	34,354.00	34,354.00		
<b>ALTE DATORII TOTAL</b>		33	<b>823,440.00</b>	<b>823,440.00</b>		
<b>Venituri inregistrate in avans</b>	<b>472.475</b>	34				
<b>TOTAL DATORII</b>			<b>823,440.00</b>	<b>823,440.00</b>		

DIRECTOR GENERAL,  
Jr. DRAGUT MELUTA



INTOCMIT,  
DIRECTOR OP. EC-FIN,  
Ec. CONSTANTIN SILVIA



## Nota 6

### PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

Situatiile financiare anuale au fost intocmite in conformitate cu Legea contabilitatii 82/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si cu prevederile privind reglementarile contabile aprobate prin Ordinul MFP nr. 1802/2014 cu modificarile și completarile ulterioare.  
Situatiile financiare anuale au fost intocmite avand ca baza a contabilitatii, continuitatea activitatii.

#### 6.1 Principii contabile

Evaluarea posturilor cuprinse in situatiile financiare ale anului 2021 este facuta conform urmatoarelor principii contabile:

**Principiul continuitatii activitatii** - societatea isi va continua in mod normal functionarea intr-un viitor previzibil fara a intra in imposibilitatea continuarii activitatii sau fara reducerea semnificativa a acesteia.

**Principiul permanentei metodelor** - aplicarea acelorasi reguli, metode, norme privind evaluarea, inregistrarea si prezentarea in contabilitate a elementelor patrimoniale, asigurand comparabilitatea in timp a informatiilor contabile.

**Principiul prudentei** - s-a tinut seama de toate ajustarile de valoare datorate depreciilor de valoare a activelor, precum si de toate obligatiile previzibile si de pierderile potientiale care au luat nastere in cursul exercitiului financiar incheiat sau pe parcursul unui exercitiu anterior.

**Principiul independentei exercitiului** - au fost luate in considerare toate veniturile si cheltuielile exercitiului, fara a se tine seama de data incasarii sau efectuarii platii.

**Principiul evaluarii separate a elementelor de activ si pasiv** - in vederea stabilirii valorii totale corespunzatoare unei pozitii din bilant s-a determinat separat valoarea fiecarui element individual de activ sau de pasiv.

**Principiul contabilitatii de angajamente**. Efectele tranzactiilor și ale altor evenimente sunt recunoscute atunci cand tranzactiile și evenimentele se produc (și nu pe masura ce numerarul sau echivalentul sau este incasat sau platit) si sunt inregistrate in contabilitate si raportate in situatiile financiare ale perioadelor aferente.

Principiul contabilitatii de angajamente se aplica inclusiv la recunoasterea dobanzii aferente perioadei, indiferent de scadenta acesteia.

**Principiul intangibilitatii exercitiului** - bilantul de deschidere al exercitiului corespunde cu bilantul de inchidere al exercitiului precedent.

**Principiul referitor la necompensari** - valorile elementelor ce reprezinta active nu au fost compensate cu valorile elementelor ce reprezinta pasive, respectiv veniturile cu cheltuielile, cu exceptia compensarilor intre active si pasive admise de Ordinul MFP nr. 1802/2014 cu modificarile si completarile ulterioare.

**Principiul referitor la prevalenta economicului asupra juridicului** - informatiile prezentate in situatiile financiare reflecta realitatea economica a evenimentelor si tranzactiilor, nu numai forma lor juridica.

## NOTA 6

### PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE, continuare

**Principiul evaluarii la cost de achizitie** sau cost de productie. Elementele prezentate in situatiile financiare se evalueaza, de regula, pe baza principiului costului de achizitie sau al costului de productie. In situatia in care s-a optat pentru reevaluarea imobiliarilor corporale sau evaluarea instrumentelor financiare la valoarea justa, se aplica prevederile privind "Evaluarea alternativa la valoarea justa".

**Principiul referitor la pragul de semnificatie** - orice element care are o valoare semnificativa este prezentat distinct in cadrul situatiilor financiare.

#### 6.2 Politici contabile semnificative

Politicele contabile reprezinta principiile, bazele, conventiile, regulile si practicile specific aplicate de societate la intocmirea si prezentarea situatiilor financiare anuale.

Administratorul societatii trebuie sa aprobe politici contabile pentru operatiunile derulate, inclusiv proceduri proprii pentru situatiile prevazute de legislatie.

Aceste politici trebuie elaborate avand in vedere specificul activitatii, de catre specialisti in domeniul economic si tehnic, cunoscatori ai activitatii desfasurate si ai strategiei adoptate de entitate, cu respectarea prevederilor cuprinse in reglementarile contabile.

Situatiile financiare sunt intocmite in conformitate cu Legea contabilitatii nr. 82/1991, republicata, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si cu prevederile cuprinse in reglementarile contabile aprobate prin Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1802/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cu prevederile Ordinului Ministrului Finantelor Publice nr. 85/2022, privind principalele aspecte legate de intocmirea si depunerea situatiilor financiare anuale si a raportarilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitatile teritoriale ale Ministerului Finantelor, precum si pentru reglementarea unor aspecte contabile, aceste situatii financiare se compun din:

1. bilant (cod 10), in structura prevazuta la pct. 598 din reglementarile contabile;
2. cont de profit si pierdere (cod 20)
3. "Date informative" (cod 30) si
4. formularul "Situatia activelor imobilizate" (cod 40)
5. situatia modificarilor capitalului propriu;
6. situatia fluxurilor de trezorerie;
7. notele explicative la situatiile financiare anuale.

#### (a) Tranzactii in moneda straina

Tranzactiile in moneda straina sunt inregistrate la cursul de schimb de la data tranzactiei. Creantele si datoriile exprimate in valuta sunt convertite in lei la cursul de schimb de la data bilantului, publicat de Banca Nationala a Romaniei si diferentele de curs sunt inregistrate in contul de profit si pierdere.

#### (b) Imobilizari corporale

##### (i) Active proprii

Imobilizarile corporale sunt evidentiate la cost, mai putin amortizarea cumulata si pierderile din depreciere. Costul activelor construite de Societate cuprinde costul materialelor, manopera directa si un procent din cheltuielile indirecte, alocate in mod rezonabil constructiei de active corporale. In cazul in care un mijloc fix cuprinde componente majore care au durate de viata diferite, acestea sunt contabilizate individual.



## NOTA 6

### PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE, continuare

Prin derogare de la evaluarea pe baza principiului costului de achizitie sau al costului de productie, entitatile pot proceda la reevaluarea imobilizarilor corporale existente la sfarsitul exercitiului financiar, astfel incat acestea sa fie prezentate in contabilitate la valoarea justa, cu reflectarea rezultatelor acestei reevaluari in situatiile financiare intocmite pentru acel exercitiu.

Elementele dintr-o categorie de imobilizari corporale se reevalueaza simultan pentru a se evita reevaluarea selectiva si raportarea in situatiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinatie de costuri si valori calculate la date diferite.

Daca un activ imobilizat este reevaluat, toate celelalte active din categoria din care face parte trebuie reevaluate.

In cazul efectuarii reevaluarii imobilizarilor corporale, acest lucru trebuie prezentat in notele explicative, impreuna cu elementele supuse reevaluarii, metoda prin care s-au calculat valorile prezentate, precum si elementul afectat din contul de profit si pierdere.

Surplusul din reevaluare inclus in rezerva din reevaluare este capitalizat prin transferul direct in rezultatul reportat (contul 1175 "Rezultatul reportat reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare"), atunci cand acest surplus reprezinta un castig realizat.

Castigul se considera realizat la scoaterea din evidenta a activului pentru care s-a constituit rezerva din reevaluare. Cu toate acestea, o parte din castig poate fi realizat pe masura ce activul este folosit de entitate. In acest caz, valoarea rezervei transferate este diferenta dintre amortizarea calculata pe baza valorii contabile reevaluate si valoarea amortizarii calculate pe baza costului initial al activului.

Politica societatii este de a considera surplusul realizat si transferat la rezerve pe masura amortizarii.

#### *(ii) Cheltuielile ulterioare de intretinere si reparatii*

Cheltuielile cu reparatia sau intretinerea mijloacelor fixe efectuate pentru a restabili sau a mentine valoarea acestor active sunt recunoscute in contul de profit si pierdere la data efectuarii lor. Cheltuielile efectuate in scopul imbunatatirii performantelor tehnice sunt capitalizate si amortizate pe perioada ramasa de amortizare a respectivului mijloc fix.

#### *(iii) Amortizarea*

Amortizarea este calculata pentru a diminua costul, mai putin valoarea reziduala, cu rate egale pe toata durata de functionare a mijloacelor fixe si a componentelor lor care sunt contabilizate separat. Metoda de amortizarea este cea liniara, durata normala de functionare este cea prevazuta in H.G. 2139/2004. Amortizarea calculata pentru imobilizarile corporale reevaluate se inregistreaza in contabilitate incepand cu exercitiul financiar urmat de cel pentru care s-a efectuat reevaluarea.

Daca o imobilizare corporala complet amortizata mai poate fi folosita, entitatea poate proceda la reevaluarea acesteia. Cu ocazia reevaluarii imobilizarii corporale, acesteia i se stabilesc o noua valoare si o noua durata de utilizare economica, corespunzatoare perioadei estimate a se folosi in continuare.

Terenurile si imobilizarile in curs nu se amortizeaza. Investitiile in curs se amortizeaza incepand cu momentul punerii in functiune. Mijloacele fixe sunt amortizate incepand cu luna urmatoare datei punerii in functiune.

## NOTA 6

### PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE, Continuare

#### **(c) Imobilizarile necorporale**

##### *(i) Alte imobilizari necorporale*

Alte imobilizari necorporale achizitionate de Societate sunt prezentate la cost mai putin amortizarea cumulata si deprecierile de valoare.

##### *(ii) Cheltuieli ulterioare*

Cheltuielile ulterioare privind imobilizarile necorporale sunt capitalizate numai atunci cand sporesc beneficiile economice viitoare generate de activul la care se refera. Cheltuielile ce nu indeplinesc aceste criterii sunt recunoscute ca si cheltuiala in momentul realizarii lor.

##### *(iii) Amortizarea*

Amortizarea este recunoscuta in contul de profit si pierdere pe baza metodei liniare pe perioada de viata estimata a imobilizarii necorporale.

#### **(d) Stocuri**

Stocurile sunt inregistrate la minimum dintre cost si valoarea neta realizabila. Valoarea neta realizabila reprezinta pretul de vanzare estimat in conditiile desfasurarii normale a activitatii mai putin costurile aferente vanzarii.

Costul stocurilor se bazeaza pe principiul „Primul intrat - primul ieseit”. Bunurile iesite din gestiune se evalueaza la costul de achizitie sau de productie al primei intrari (lot). Pe masura epuizarii lotului, bunurile iesite din gestiune se evalueaza la costul de achizitie sau de productie al lotului urmator, in ordine cronologica. Nu s-au inclus in cost: pierderi peste limita, cheltuieli de depozitare, regia generala de administratie, costuri de desfacere, regia fixa nealocata.

#### **e) Clienti si alte creante**

Conturile de clienti si alte creante sunt evidentiata in bilant la valoarea lor recuperabila neta.

Diferenta intre valoarea recuperabila neta si valoarea nominala se regaeste in ajustarile de valoare efectuate.

#### **(f) Disponibilitatile banesti si alte echivalente**

Disponibilitatile banesti includ conturile curente in lei si in valuta, si disponibilul din casa. Descoperitul de cont, care este platibil la cerere si este parte integranta din politica de gestiune a numerarului, este inclus in cadrul numerarului si echivalentelor de numerar la intocmirea situatiei fluxurilor de numerar.

#### **(g) Pierderi de valoare**

Valoarea neta a activelor Societatii altele decat stocurile si impozite amanate activ. este analizata la data fiecarui bilant pentru a determina posibilele scaderi de valoare.

#### **(h) Capital social**

Dividendele sunt recunoscute ca si datorie in perioada in care sunt aprobate. Societatea a creat rezerve de capital in limita de 5% din profitul brut, pana la 20% din capitalul social, conform cerintelor legislatiei nationale.

#### **(i) Furnizori si alte datorii**

Conturile de furnizori si alte datorii sunt evidentiata la cost.



## NOTA 6

### PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE, Continuare

#### (J) Provizioane

Exercitarea prudentei conduce la constituirea de provizioane atunci cand se estimeaza ca vor exista iesiri de flux de numerare. Recunoasterea acestora trebuie sa aiba o baza legala, sa fie cuantificabile si credibile.

#### (K) Recunoasterea veniturilor

Veniturile din vanzarea bunurilor sunt recunoscute in contul de profit si pierdere cand riscurile si beneficiile asociate proprietatii sunt transferate cumparatorului. Societatea aplica principiul separarii exercitiilor financiare pentru recunoasterea veniturilor si cheltuielilor.

Subventiile primite sau de primit de catre entitate se inregistreaza in contabilitate in conturi distincte.

Subventiile guvernamentale, inclusiv subventiile nemonetare la valoarea justa, nu trebuie recunoscute pana cand nu exista suficiente siguranta ca:

- a) entitatea va respecta conditiile impuse de acordarea lor; si
- b) subventiile vor fi primite.

Doar primirea unei subventii nu furnizeaza ea insasi dovezi concludente ca toate conditiile atasate acordarii subventiei au fost sau vor fi indeplinite.

Recunoasterea veniturilor din subventii se efectueaza cu respectarea clauzelor care au stat la baza acordarii lor.

#### (l) Parti afiliate

Partile se considera afiliate in cazul in care una din parti, fie prin proprietate, drepturi contractuale, relatii familiale sau de alta natura, are posibilitatea de a controla in mod direct sau de a influenta in mod semnificativ cealalta parte.

#### (m) Evenimente ulterioare datei bilantului

Evenimentele care apar dupa data bilantului pot furniza informatii suplimentare referitoare la perioada raportata fata de cele cunoscute la data bilantului. Daca situatiile financiare anuale nu au fost aprobate, acestea trebuie ajustate pentru a reflecta si informatiile suplimentare, daca informatiile respective se refera la conditii (evenimente, operatiuni etc.) care au existat la data bilantului.

Evenimentele ulterioare datei bilantului sunt acele evenimente, favorabile sau nefavorabile, care au loc intre data bilantului si data la care situatiile financiare anuale sunt autorizate pentru emitere.

Pot fi identificate doua tipuri de evenimente ulterioare datei bilantului:

- a) cele care fac dovada conditiilor care au existat la data bilantului. Aceste evenimente ulterioare datei bilantului conduc la ajustarea situatiilor financiare anuale; si
- b) cele care ofera indicatii despre conditii aparute ulterior datei bilantului. Aceste evenimente ulterioare datei bilantului nu conduc la ajustarea situatiilor financiare anuale.

DIRECTOR GENERAL,

Jr. DRAGUT MELUTA

DIRECTOR OP. EC-FIN,

Ec. CONSTANTIN SILVIA



SC ADMINISTRATIA PIETELOR SI TARGURILOR SA  
CUI: RO 27338691; J09/457/2010  
Braila, Aleea Trandafirilor, Nr.1A

## NOTA EXPLICATIVA NR 7

### Participatii si surse de finantare

S.C. Administratia Pietelor si Tragarilor are un capital social subscris si varsat, aport in numerar, in valoare de 11.160.700 lei, reprezentand 111.607 actiuni, a cate 100 lei fiecare.

Actionari	Numar actiuni	Valoare (lei)	Pondere in total (%)
Consiliul Local Municipal Braila	111.597	11.159.700,00	99,99
S.C. Braicar SA	10	1.000,00	0,01
Total	111.607	11.160.700,00	100

In cursul anului 2021, nu a avut loc modificari ale capitalului social.

Societatea isi desfasoara activitatile economice bazate pe principiul autofinantarii, poate sa hotarasca, in limita competentelor ce ii sunt acordate, investitiile care urmeaza a fi realizate, stabilind nivelul surselor de finantare pentru obiectivele de investitii.

In vederea sustinerii activitatii Gradinii Zoologice, Societatea a obtinut subventionarea aceste activitatii, pentru care a obtinut in cursul anului 2021 o subventie de 1.100.000 lei.

In anul 2021 societatea a beneficiat de o subventie de 43.224 lei de la AJOFM.

SC APT SA intocmeste anual buget de venituri si cheltuieli, bilant contabil ( situatii financiare anuale) dupa modelele stabilite de Ministerul Economiei si Finantelor Publice.

Pentru anul 2021 Bugetul de Venituri si Cheltuieli a fost elaborat tinandu-se seama de situatia reala din cadrul societatii, de prevederile Hotararii nr.700/21.12.2020, privind aprobarea preturilor si tarifelor pentru inchirierea activelor publice si a bunurilor mobile proprii sau aflate in administrarea Societatii pentru anul 2021, precum si de reglementarile urmatoarelor prevederi legale:

- Legea nr. 15 din 08.03.2021, legea bugetului de stat pe anul 2021;
- Legea nr.16 din 09.03.2021 legea bugetului asigurarilor sociale de stat pe anul 2021;
- Hotararea de guvern nr. 4/13.01.2021, pentru stabilirea salariului de baza minim brut pe tara garantat in plata pentru anul 2021;
- Hotararea nr. 1.151 din 27 noiembrie 2012 pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de organizare si exercitare a controlului financiar de gestiune.
- Ordinul nr. 3.818/30.12.2019 privind aprobarea formatului si structurii bugetului de venituri si cheltuieli, precum si a anexelor de fundamentare a acestuia.
- Ordonanta Guvernului nr 26 din 21 august 2013 privind intarirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitatile administrativ-teritoriale sunt actionari unici ori majoritari sau detin direct ori indirect o participatie majora.
- OUG 88/2014 pentru modificarea si completarea OG 26/2013 privind intarirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitatile administrativ-teritoriale sunt actionari unici ori majoritari sau detin direct ori indirect o participatie majoritara, precum si pentru modificarea unor acte normative.
- Ordonanta de urgenta 109 din 30 noiembrie 2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice Publicat in Monitorul Oficial 883 din 14 decembrie 2011 si Normele metodologice de aplicare a prevederilor OUG 109/2011, aprobate prin HG nr.722/2016.



- Ordin nr. 1.802 din 29 decembrie 2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale cu toate modificarile ulterioare.
- Ordonanta Guvernului nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societatile nationale, companiile nationale si societatile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum si la regiile autonome, aprobata cu modificari prin Legea nr. 769/2001, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr. 144 din 15 februarie 2005 privind aprobarea Precizarilor pentru determinarea sumelor care fac obiectul repartizarii profitului conform Ordonantei Guvernului nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societatile nationale, companiile nationale si societatile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum si la regiile autonome, aprobata cu modificari prin Legea nr. 769/2001, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 165 din 10 iulie 2018 privind acordarea biletelor de valoare publicata in Monitorul Oficial nr.599/13.07.2018;

Societatea a intocmit pentru anul 2021 situatii financiare anuale cu respectarea prevederilor Ordinului nr. 1.802 din 29 decembrie 2014 (\*actualizat\*) pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, a Legii contabilitatii nr 82/1991 precum si ale Ordinului nr.85 publicat in 26 ianuarie 2022, privind principalele aspecte legate de intocmirea si depunerea situatiilor financiare anuale si a raportarilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitatile teritoriale ale Ministerului Finantelor Publice.

Prin HCLM nr.471/17.09.2020 si in temeiul Ordonantei Guvernului nr.71 din 29.08.2020, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, cu modificarile si completarile ulterioare precum si a prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, a fost incheiat la data de 27.10.2020 Contractul de Concesionare prin gestiune directa, inregistrat cu numarul 28620/ 6166/27.10.2020.

Aceasta trecere de la contractul privind delegarea gestiunii serviciului public de administrare la Contractul de Concesiune prin gestiune directa, s-a efectuat in mod transparent, cu respectarea prevederilor legale privind incheierea unor astfel de contracte (studiul de oportunitate, aprobarea studiului, inventarierea patrimoniului cu echipe mixte cu membrii ai societatii dar si membrii ai Primariei), fara ca interesele clientilor si ale publicului sa fie afectate.

Pentru clienti si societate, a fost o etapa de incheiere a vechilor contracte si pregatirea si efectuarea licitatiilor pentru incheierea unor noi contracte.

SC APT SA din Braila, persoana juridica avand CUI RO27338691 si J09/457/2010, cu sediul social in strada Aleea Trandafirilor, Nr.1A, Braila, precum si conturi in banca, are drept scop asigurarea, in conditiile legii a serviciilor de intretinere, administrare, exploatare a pietelor mixte, dar si activitati de agrement, precum si alte servicii si acte de comert potrivit obiectului de activitate al societatii, codificat CAEN potrivit actului constitutiv al acesteia.

Administrata in sistem unitar, SC APT SA din Braila are in prezent un Consiliu de Administratie format din cinci membrii, numiti de catre Adunarea Generala a Actionarilor. Functionarea SC APT SA se desfasoara in baza Contractului de Concesionare prin gestiune directa, cu respectarea si aplicarea Regulamentului serviciului public de administrare si exploatare a pietelor agroalimentare, a targurilor si oboarelor din municipiul Braila, conform HCLM 471/17.09.2020 si a prevederilor Regulamentului serviciului public de administrare a pietelor, targurilor si oboarelor si Gradinii Zoologice din Municipiul Braila, prezentat in anexa 3 la hotarare.

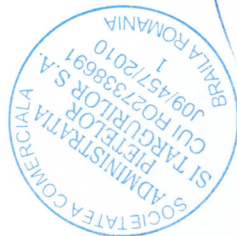
Aflata in subordinea Primarului Municipiului Braila, avand personalitate juridica, fiind subiect de drept civil si comercial, cu autofinantare si autogestiune, cu buget propriu, conducere proprie si conturi bancare proprii, activitatea acestei societati de interes local se desfasoara in baza dispozitiilor prevederilor legale in vigoare aplicabile societatilor comerciale cu capital integral de stat si ale actului constitutiv, avand ca principal obiectiv modernizarea, intretinerea, administrarea si exploatarea pietelor agroalimentare, a targurilor si oboarelor, , prin asigurarea unui comert civilizatat spre satisfactia locuitorilor Municipiului Braila.

DIRECTOR GENERAL,

Jr. DRAGUT MELUTA

DIRECTOR OP. EC-FIN,

Ec. CONSTANTIN SILVIA



Adoptat in sedinta AGA  
20092027



2021

## NOTA EXPLICATIVA NR 8

### CHELTUIELI CU PERSONALUL

In executia BVC pentru anul 2021 aprobat prin H.C.L.M. Braila nr. 181/23.04.2021 si rectificat prin H.C.L.M. Braila, nr. 602/29.10.2021 si 705/21.12.2021 societatea a suportat pe costuri "cheltuieli cu personalul" in suma de **4.504.763 lei**, structurate astfel:

- **cheltuieli cu salariile** angajatilor cu carte de munca in suma de **3.631.531 lei** suma in care sunt incluse cheltuielile privind salarii brute pentru timpul efectiv lucrat, sporuri, prime si alte bonificatii aferente salariului de baza, inclusiv concedii medicale suportate din fondul de salarii, concediile de odihna neefectuate pe parcursul anului 2021;

- **cheltuieli aferente bonusurilor** acordate salariatilor in suma de **264.740 lei**, reprezentand cheltuieli de natura sociala in valoare de 20.000 lei si cheltuieli cu tichetele de masa in valoare de 244.740. Tichetele de masa sunt reglementate prin Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare si prin Legea nr. 165/18.07.2018. Conform Codului Fiscal, art. 76, alin.(3), lit. h), tichetele de masa reprezinta avantaje, in bani sau in natura, primite in legatura cu salariul si supuse impozitarii pe acesta. Potrivit art.142, lit. o), art.157, alin. (2) si art. 220, alin.(2), tichetele de masa nu vor fi incluse in baza lunara de calcul a contributiilor de asigurari sociale si de asigurari sociale de sanatate si nici in cea a contributiei asiguratorii pentru munca.

- **cheltuieli aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control**, in suma de **517.670 lei**, ce a avut la baza prevederile OUG 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice:

- pentru director suma fixa fiind de 150.132 lei, iar componenta variabila in suma de 27.048 lei;
- suma de 168.480 lei reprezinta indemnizatia fixa a membrilor consiliului de administratie, iar componenta variabila in suma de 46.905 lei
- iar diferenta pentru secretar AGA si comisii de examinare in suma de 125.105 lei.

- **contributia asiguratorie** aferente atat angajatilor cu carte de munca cat si contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, in suma de **90.822 lei**.

Din analiza executiei Bugetului de Venituri si Cheltuieli aprobat pentru anul 2021 se observa un grad de realizare al cheltuielilor de personal de 93,74%, datorita unei economii de 301,04 mii lei.

SC APT SA **nu a acordat** avansuri si credite membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului.

Numarul mediu de salariatii, angajati cu carte de munca, realizat in anul 2021 este de 72 de persoane, numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei este de 76 din care 1 este directorul general al societatii, cu contract de mandat.

DIRECTOR GENERAL,  
Jr. DRAGUT MELUTA



DIRECTOR OP. EC-FIN,  
Ec. CONSTANTIN SILVIA

NOTA EXPLICATIVA NR 9

ANALIZA PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI

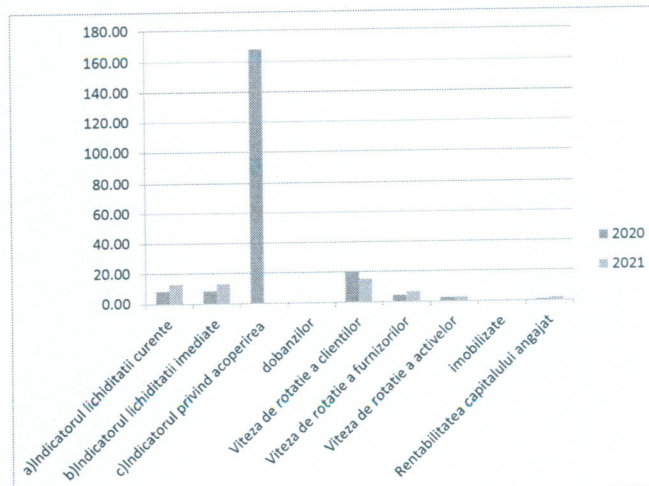
		31-12-20		31-12-21	
<b>1 Indicatori de lichiditate</b>					
a) Indicatorul lichiditatii curente =	Active curente	10,909,534	8.36	10,723,697	13.02
	Datorii curente	1,305,332		823,440	
<b>b) Indicatorul lichiditatii imedia =</b>					
	Active curente-Stocuri	10,791,273	8.27	10,592,223	12.86
	Datorii curente	1,305,332		823,440	
<b>2 Indicatori de risc</b>					
a) Indicatorul privind acoperirea dobanzilor =	Profitul inaintea platii dobanzii si impoz. pe profit	54,844	167.72	207,099	0.00
	Cheltuiala cu dobanda	327		0	
<b>3 Indicatori de activitate</b>					
a) Viteza de rotatie a clientilor =	Sold mediu clienti	413,493	20.26	339,621	15.59
	Cifra de afaceri	7,447,756		7,952,500	
b) Viteza de rotatie a furnizorilor =	Sold mediu furnizori	90,349	4.43	144,489	6.63
	Cifra de afaceri	7,447,756		7,952,500	
c) Viteza de rotatie a activelor imobilizate =	Cifra de afaceri	7,447,756	2.15	7,952,500	2.40
	Active imobilizate	3,468,509		3,314,224	
<b>4 Indicatori de profitabilitate</b>					
a) Rentabilitatea capitalului angajat =	Profitul inaintea platii dobanzii si impoz. pe profit	54,844	0.42	207,099	1.57
	Capitalul angajat	13,030,332		13,161,635	
b) Marja bruta din vanzari =	Profitul brut din vanzari	-55,226	-0.74	107,901	1.36
	Cifra de afaceri	7,447,756		7,952,500	

	2020	2021 sold mediu
Active imobilizate	3,468,509	3,314,224
stocuri	118,261	131,474
creante	425,037	317,542
creante comerciale	397,288	281,954
datorii curente	1,305,332	823,440
furniz	78,972	210,005
CA	7,447,756	7,952,500
cost CA	8,585,271	9,135,899
Banca	10,366,236	10,274,681
Active curente (circulante)	10,909,534	10,723,697
Profit inaintea platii impoz si dob profit	54,844	207,099
chelt.imp profit	33,534	146,706
chelt.dob	20,983	60,393
	327	0
		<b>207,099</b>
Capital angajat	13,030,332	13,161,635
profit exploatare	-55,226	107,901
Active curente		
	10,909,534	10,723,697

DIRECTOR GENERAL,  
 Jr. DRAGUT MELUTA

INTOCMIT,  
 DIRECTOR OP. EC-FIN,  
 Ec. CONSTANTIN SILVIA

	2020	2021
a) Indicatorul lichiditatii curente	8.36	13.02
b) Indicatorul lichiditatii imediate	8.27	12.86
c) Indicatorul privind acoperirea dobanzilor	167.72	0.00
Viteza de rotatie a clientilor	20.26	15.59
Viteza de rotatie a furnizorilor	4.43	6.63
Viteza de rotatie a activelor imobilizate	2.15	2.40
Rentabilitatea capitalului angajat	0.42	1.57



Adoptat in sedinta AGA

2021

26



2021

## NOTA EXPLICATIVA NR 10

### ALTE INFORMATII

SC APT SA in conformitate cu scopul activitatii si in respectarea principiului contabilitatii de angajament, procedeaza sistematic si cronologic la facturarea prestatiiilor realizate, in vederea recunoasterii veniturilor din realizarea obiectivului de activitate in perioada in care aceste venituri au fost realizate corespunzator cheltuielilor angajate pentru realizarea acestor venituri. Contabilitatea societatii este organizata si condusa in concordanta cu prevederile Legii contabilitatii, elementele patrimoniale, monetare si nemonetare, creantele si obligatiile sunt exprimate in lei.

Articolul 21 din Reglementarile contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precizeaza ca, Situatiile financiare anuale incheiate la 31.12.2021 de catre entitatile de interes public si de entitatile prevazute la pct.9 alin.(4), al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic, cuprind:

- bilant F10;
- cont de profit si pierdere F20;
- date informative F30;
- situatia activelor imobilizate F40
- situatia modificarilor capitalului propriu;
- situatia fluxurilor de trezorerie;
- notele explicative la situatiile financiare anuale.

In conformitate cu prevederile din Sectiunea 4.7 „Contabilitatea angajamentelor si a altor elemente extrabilantiere”, ale OMFP 1802/2014, societatea are drepturi si obligatii care nu pot fi inregistrate in activele si datoriile societatii precum si unele bunuri care nu apartin societatii dar aceasta are drepturi de administrare, evidenta acestora ete tinuta in conturi in afara bilantului (extrabilantiere)..

Elementelor patrimoniale inregistrate in evidenta extracontabila a societatii APT SA Braila, sunt urmatoarele elemente:

Simbol cont	Denumire cont	Valoare (lei)
8021	Giruri si garantii primite (garantii de buna executie la contractele de prestari servicii)	106.262,00
8028	Alte angajamente primite-(valoarea chiriilor primite in avans pentru 2 luni)	820.155,00
8033	Valori in custodie	203,00
8034	Debitori (debitori scosi din activ si urmariti in continuare)	241.501,00
8035	Stocuri de natura obiectelor de inventar in folosinta	463.573,00
80361	Redeventa, chirii si locatii de gestiune	0
80362	Redevente, chirii si alte datorii asimilate, leasing auto	0
8051	Dobanzi de platit	0
807	Active contingente (creante litigioase)	144.068,00

In conformitate cu prevederile art.471, din Reglementarile contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, aprobate prin OMFP nr.1802/2014, punctul ( p),



se vor prezenta in notele explicative "natura si scopul comercial ale angajamentelor entitatii care nu sunt incluse in bilant, precum si impactul financiar al acelor angajamente asupra acesteia, cu conditia ca riscurile sau beneficiile care decurg din aceste angajamente sa fie semnificative si in masura in care divulgarea acestor riscuri sau beneficii este necesara pentru evaluarea pozitiei financiare a entitatii". Societatea a inregistrat garantiile incasate clientilor reprezentand valoarea a 2 chirii in avans in contul 8028.

In cont 807 „Active contingente”, se regasesc clientii a caror contracte au expirat si care se afla in litigiu si pentru care nu exista o Hotarâre judecatoreasca definitiva.

In conformitate cu actul constitutiv, Societatea are ca scop asigurarea, in conditiile legii, a serviciilor publice de intretinere, administrare, exploatare a pietelor mixte (agroalimentare si industriale) si activitati de agrement specifice Gradinii Zoo, precum si alte servicii si acte de comert potrivit obiectului de activitate.

In acest scop societatea potrivit HCLM 471/2020 si a Contractului de concesiune prin gestiune directa a serviciului de utilitate publica de administrare a pietelor, targurilor, oboarelor si a Gradinii Zoologice din Municipiul Braila are in administrare bunuri din domeniul public si privat al statului, structurate astfel:

(lei)

Simbol cont	Denumire cont	Valoare 01.01.2021	Valoare 31.12.2021	Cresteri	Reduceri
8038	<b>Alte valori- total</b>	<b>73.405.700,00</b>	<b>69.394.304,00</b>		
	terenuri primite in administrare	65.332.996,00	61.408.671,00		3.924.325,00
	constructii domeniul public	8.009.509,00	7.935.986,00		73.523,00
	echipamente tehnologice	4.708,00	4.708,00		
	mobilier, aparatura, birotica	36.960,00	24.187,00		12.773,00
	alte active corporale	21.527,00	20.752,00		775,00

#### Despre litigii si active contingente la data de 31.12.2021

In conturi in afara bilantului, respectiv in contul 807 „Active contingente”, societatea are inregistrate valorile aferente clientilor in litigii in legatura cu contractele reziliate ca urmare a expirarii termenului si pentru care nu s-a respectat clauza care obliga chiriasul la actiuni de investitii sau de a contribui la fondul de investitii. Valorile specificate in cont la data de 31.12..2021 in suma de 144.068 lei sunt estimative, deoarece nu s-a putut aprecia solutia care va fi data de instanta in aceste cauze.

In conformitate cu analiza facuta de Oficiul juridic la data de 31.12.2021, s-a prezentat urmatoarea situatie: Din totalul de 54 de dosare cuprinzand cauze care s-au aflat pe rolul Judecatoriei Braila, a Tribunalului Braila si Curtea de Apel Galati, si care au privit :

- Actiuni promovate de SC APT SA Braila si care au avut ca obiect:
  - a) actiuni de evacuare;
  - b) plata contravalorii lipsei folosintei, in perioada de la care au expirat contractele pana la evacuarea propriu zisa;
  - c) plata prejudiciului cauzat de neindeplinirea de catre chirias a obligatiei de a investi sau de a contribui la fondul de investitii al societatii, Pe rolul Judecatoriei Braila mai sunt 9 (noua) caze, din care o cauza a fost respinsa ca „nefondata”, o cauza a fost suspendata ca urmare a indeplinirii obligatiei de buna voie, o cauza este suspendata ca urmare a insolventei, iar pentru restul de 6 cauze, au fost date hotarari definitive, in executare. Actiuni in care au fost cereri ale chiriasilor privind obligarea societatii APT SA Braila „de a face”, respectiv de a incheia un act aditional de prelungire a contractelor de inchiriere ca efect al „tacitei relocatiuni, APT SA Braila, a formulat Cerere reconventionala, al carei obiect a fost :
    - a) actiuni de evacuare;



b) plata contravalorii lipsei folosintei, in perioada de la care au expirat contractele pana la evacuarea propriu zisa;

c) plata prejudiciului cauzat de neindeplinirea de catre chirias a obligatiei de a investi sau de a contribui la fondul de investitii al societatii; Pe Rolul Tribunalului Braila au ramas 6 (sase) cauze, pentru care s-au dat hotarari definitive si urmeaza a fi puse in executare.

Pe rolul instantelor de judecata mai sunt alte litigii in curs si privesc:a) evacuare si pretentii ca urmare a lipsei folosintei spatiilor in care APT are calitatea de reclamant sunt 13 cauze; b) prelungire contract de inchiriere, pretentii 4 (patru) cauze, APT SA are calitatea de parat; un litigiu de munca APT SA are calitatea de parat si o cauza de contestatie la executare, APT SA are calitatea de contestatar.

Societatea a procedat la inregistrarea in activul bilantier a creantelor pentru care au existat Hotarâri judecatoresti definitive; in active contingente au ramas creantele pentru care inca nu exista o Hotarâre definitiva, numarul acestora la 31.12.2021 este de 5 dosare ramase nedefinitivate, reprezentând o valoare estimativa de 144.068 lei (valoare care se regaseste in cont 8072 si 8073).

Clasificarea in active contingente corespunde punctului 358-(1) din OMFP 1802/2014, sectiunea 4.7, privind clasificarea ca si active contingente, acele active potentiale care apar ca urmare a unor evenimente anterioare datei bilantului si a caror existenta va fi confirmata numai de aparitia sau neaparitia unuia sau a mai multor evenimente viitoare nesigure, care nu pot fi in totalitate controlate de societate.

#### Despre inventarierea elementelor patrimoniale si a elementelor aflate in evidenta extarbilantiera

In vederea efectuarii lucrarilor premergatoare intocmirii situatiilor financiare anuale, societatea a procedat la inventarierea activelor, datoriilor si capitalurilor proprii.

Prin Decizia nr.94/14.10.2021 data de directorul general al Societatii, dna Dragut Meluta, privind inventarierea bunurilor apartinand domeniului public si privat a Municipiului Braila care fac obiectul contractului de concesiune, aprobat prin HCLM 471/2020, a fost numita comisia de inventariere si s-a stabilit perioada in care va avea loc inventarierea. Decizia de inventariere a avut in vedere prevederile O.M.F.P. nr. 2861/09.10.2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii.

Rezultatele inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii pentru anul 2021 au fost consemnate in Procesul Verbal inregistrat la Primaria Braila si la A.P.T SA Braila nr. 796/03.02.2022, intocmit de Comisia centrala de inventariere

In urma centralizarii rezultatelor inventarierii pentru anul 2021 au fost propuse la casare obiecte de inventar in suma de 23.755 lei si propuse pentru scoaterea din uz a unor mijloace fixe in suma 246.416 lei, amortizate integral. Comisia desemnata pentru casarea bunurilor va proceda la punerea in aplicare a hotararii AGA si valorificarea materialelor rezultate.

Odata cu finalizarea actiunii de inventariere, a fost completat Registrul inventar la data de 31.12.2021.

Societatea nu are filiale sau intreprinderi asociate.

**In conformitate cu OMFP 1802/2014** pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, punctul 468, mentionam ca Nu exista tranzactiile incheiate de entitate cu partile legate, astfel ca,

a) Nu sunt detinatorii ai unui interes de participare in entitate;

b) Societatea insasi nu detine un interes de participare in societate; si

c) Nu sunt membrii organului administrativ, de conducere care sa detina interese de participare.

Totalul onorariilor aferente exercitiului financiar percepute de auditorul statutar - firma de audit pentru auditul statutar al situatiilor financiare ale anului 2021, este de 11.000 lei, conform contractului nr.8127/11.12.2019.

Mentionam ca nu au fost contractate de catre firma de audit alte servicii de asigurare, si/sau servicii de consultanta fiscala si/ sau alte servicii, decat cele de audit statutar, respectandu-se prevederile, mentionate la articolul 5 aliniatul (1) din Regulamentul UE nr.537/2014.

Mentionam ca Firma de audit a prezentat societatii Declaratia de independenta a auditorului financiar, in conformitate cu cerintele Codului Etic International al profesionistilor contabili, ale Regulamentului UE nr. 537/2014 si Legii 162/2017 privind auditul statutar al situatiilor financiare anuale si al situatiilor financiare anuale consolidate si de modificare a unor acte normative.

DIRECTOR GENERAL,  
Jr. Dragut Meluta



DIRECTOR OP. EC-FIN,  
Ec. Constantin Silvia

